

Уведомление  
о планируемом сносе объекта капитального строительства

№ 15-2024/01-001 2024 г.

Администрация Кунашакского муниципального района  
(наименование органа местного самоуправления, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1.	Сведения об фирменном лице в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Место жительства	
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» г. Москва ул. Новая Басманная, д.2
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	1037739877295
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	7708503727

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	74:13:00 00 000-0009
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Челябинская область, р-н Кунашакский, ст. Тавталым. Назначение: Для размещения и эксплуатации железнодорожных путей и объектов, обеспечивающих перевозочный процесс
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	договор аренды от 28.09.2005 № 153-03 между ОАО «РЖД» и МУП «Российские железные дороги» Челябинской области
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	

3. Сведения об объекте капитального строительства, подпадающем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	75:23:06-001-005729130
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	собственность ОАО «РЖД», свидетельство о государственной регистрации права от 21 марта 2004г. 74 АИ №04/0844, Сводный переписочный акт на имущество и обязательства организации федерального железнодорожного транспорта, переведенные в качестве вклада в уставный капитал ОАО «РЖД» от 30.09.2003г., утвержден распоряжением Министерства России, ФЖ России и МПС России №4557-р-б-р/884-р от 30.09.2003г.
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решений либо обязательства)	Протокол Дорожной комиссии Южно-Уральской железной дороги № ЮУР-НЗ-2189/пр от 01.12.2023г

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:  
г. Челябинск, ул. Баренца, д.38 Т-259-24-33 Подразова Наталья Владимировна  
E-mail: [podrazova.natalya@yandex.ru](mailto:podrazova.natalya@yandex.ru)

Наименуйте Челябинский дистанции (подпись) А.А. Халиси (электронная подпись)

М.П. Муниципальная администрация Кунашакского муниципального района (подпись)



Генеральный директор: А.А. Халиси  
И.О. Фамилия, имя, отчество (при наличии): Халиси А.А.  
Адрес: ул. Денина, д. 103, Челябинская область, район Кунашакский, с/пос. Тавталым, 2005, в.п., стр. 107, 1019, в.п., стр. 5133, 51391

81 1096 18.10.24

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЖКХ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ЭНЕРГОБЕСПЕЧЕНИЮ С. КУНАШАК  
Адрес: ул. Денина, д. 103  
№ 4906 от «14» 10  
ПОДПИСЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КУНАШАКСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
Входящий № 5072  
от 16.10.2024 г.