

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

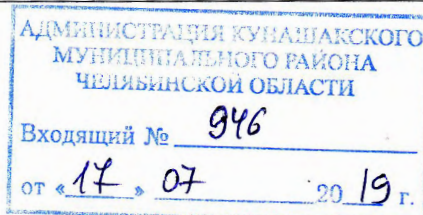
«17» 07 2019 г.

Администрация Кунашакского муниципального района

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по мету нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Ерыкалов Алексей Васильевич
1.1.2.	Место жительства	Челябинская область, Кунашакский район, ст. Тахталым, ул. Переездная, д. 18
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт серии 7500 № 925414, выдан Кунашакским РОВД Челябинской области, 11.01.2002г.
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	-
1.2.1.	Наименование	-
1.2.2.	Место нахождения	-
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-



вх. 831 от 18.07.2019.

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	74:13:0403001:35
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Челябинская область, Кунашакский район, ст. Тахталым, ул. Переездная, д. 18
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Свидетельство о государственной регистрации права № 74-74-32/077/2008-5 от 18.08.2008г.
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	-

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	74:13:0403001:188
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Свидетельство о государственной регистрации права № 74-74-32/087/2007-286 от 21.12.2007г.
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	-
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	-

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: 456710, д. Тахталым жд.ст., ул. Переездная, д. 18

Настоящим уведомлением я Ерыкалов Алексей Васильевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком

является физическое лицо).

(должность, в случае если
застройщиком или
техническим заказчиком
является юридическое лицо)


(подпись)

Ершачев. А. В.
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: 1) Свидетельство о государственной регистрации права на дом; 2) Выписка от 15.07.2007г.

(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

436054

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной
службы по Челябинской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 21.12.2007 г.

Документы-основания:

Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.07.2004 г. Дата в реестре нотариуса: 14.07.2004 г. Нотариус, удостоверивший документ: Нуриева Г.С., нотариус нотариального округа Кунашакского района Челябинской области Российской Федерации. Номер в реестре нотариуса: 2999.

Субъект (субъекты) права:

Брыкалов Алексей Васильевич, дата рождения: 25.01.1955 г. Место рождения: Россия, Челябинская обл., Кунашакский район, ст. Тахталым. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 75 00 №925414, дата выдачи 11.01.2007 г. Орган, выдавший документ: Кунашакский РОВД Челябинской области. Адрес , постоянного места жительства: Россия, Челябинская обл., Кунашакский район, ст. Тахталым, ул. Переездная, д. 18.

Вид права: собственность

Объект права:

Жилой дом, общей площадью 39,9 кв.м., жилое, Литер: А,а. Этажность: 1. Инвентарный номер: 11.

Адрес (местоположение):

Россия, Челябинская обл., Кунашакский район, д. Тахталым ж-д.ст., ул. Переездная, д. 18

Кадастровый (или условный) номер:

74-74-32/087/2007-286

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21.12.2007 г. сделана запись регистрации № 74-74-32/087/2007-286

Государственный регистратор:

/ Сафиуллина Д. Ф.



74АА 436054

Дата выдачи: «15 июля 2004 г.
По состоянию на: «19» февраля 2004г

Выдано: Ерыкалову Алексею Васильевичу

ВЫПИСКА

из Единого государственного реестра объектов градостроительной деятельности
(объектов недвижимости) для целей государственной регистрации прав на недвижимое
имущество и сделок с ним.

Жилой дом индивидуального жилищного фонда

Реестровый №74:033:000011:000001:000000

Местоположение:

Адрес: д. Тахталим ж - д ст. ул. Переездная - д. 18

Характеристика зданий, сооружений

Инвентарный номер : 11

Наименование	Литера по плану	Число этажей	Общая площадь (м ²)	В т.ч. возведено самовольно, литера (для жилого дома - площадь)
Жилой дом:				
	А	1	25,1	.
Холодный пристрой	а	1	14,8	
Итого общая площадь:			39,9	
Служебные постройки и сооружения:				
Гараж	Г1	1		
Сарай	Г2	1		
Навес	Г3	1		
Летняя кухня	Г4			
Баия	Г5			
Холодный пристрой	Г6			
Ворота	1			
Ограждение	2			

Подземная этажность здания 0

Кадастровый (или условный) номер *

Примечание:

Hand-drawn floor plan of a rectangular building. The plan includes dimensions for the overall structure and internal sections, as well as handwritten notes for area calculations.

Dimensions:

- Top: 0.87, 0.8, 3.67, 0.8
- Right: 0.62, 2.45, 0.86
- Bottom: 0.52, 0.72
- Left: 4.26, 2.17
- Internal (Left): 2, 15.6
- Internal (Right): 1, 9.5
- Internal (Bottom): 4.26

Handwritten Notes:

- Top center: 6.9
- Right side: 8.58
- Bottom right: $n = 2.4$
- Bottom right: $n = 1.9$
- Bottom right: $n = 2.35$
- Bottom right: $n = 1.9$
- Bottom right: $n = 1.9$



И.о. Руководитель

исполнитель Магасумова И.Н.

(подпись)

/ М.Р. Сафина
(Ф.И.О.)