

## Протокол

### Публичных слушаний на тему «Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газоснабжение жилых домов в д. Каинкуль Кунашакского района Челябинской области»

28.06.2023 г.

с. Кунашак

Присутствовали: 35 человек.

#### Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря слушаний.
2. Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газоснабжение жилых домов в д. Каинкуль Кунашакского района Челябинской области»

По первому вопросу слушания:

**Решили:**

Председатель публичных слушаний: Хабибуллина Ф.Р. - Начальник отдела архитектуры и градостроительства, Главный архитектор администрации Кунашакского муниципального района,

Секретарь публичных слушаний: Сафину М.Р. - начальник проектно-сметного отдела УЖКХЭ.

Голосовали: «за» - 35 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По второму вопросу слушания:

Председатель Хабибуллина Ф.Р. пояснила, что Постановлением Главы района № 1010 от 20.06.2023г. «О назначении публичных слушаний на тему: Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газоснабжение жилых домов в д. Каинкуль Кунашакского района Челябинской области» назначены публичные слушания на 28.06.2023 г. в 11:30 часов по адресу: с. Кунашак, ул. Ленина, д.103 (в актовом зале, 2-й этаж).

Проект был разработан по заказу Управления жилищно - коммунального хозяйства, строительства и энергообеспечению администрации Кунашакского муниципального района. Проектировщиком является ООО «Контур». Слово предоставляется ГИП ООО «Контур» Поповцевой Светлане Николаевне.

Докладчик Поповцева С.Н.: Согласно представленного на экране проекта, на схеме указаны подводный газопровод высокого давления и газопровод низкого давления. В деревню от ГРПШ газопровод идет низкого давления.

В проекте рассматривается:

- пересечение щебеночных дорог – подъезды к газопроводу-отводу и ГРС «Кунашак»;

- пересечение и параллельное следование проектируемых газопроводов с инженерными коммуникациями: Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: "Газоснабжение жилых домов в д. Каинкуль Кунашакского района Челябинской области":

- газопроводом-отводом к ГРС «Кунашакский»;
- кабелем связи к ГРС «Кунашакский»;
- кабелем связи ВОЛС ПАО МТС;
- линиями связи, ВЛ-0,4кВ, ВЛ-10кВ.



Проектируемая газораспределительная сеть размещается на межселенной территории Саринского сельского поселения, расположенной между населенными пунктами д. Аминево – д. Каинкуль на землях сельхозназначения (пашня, пастбище), на землях населенных пунктов. ПРГ №2 установлен на южной окраине д. Каинкуль на землях населенных пунктов, в зоне малозаженной усадебной застройки.

Ширина полосы земель, отводимых во временное использование принята согласно расчетам, и составляет:

- 10,0-13,0м вдоль трассы межпоселкового газопровода при строительстве открытым способом (ширина полосы отвода определена в зависимости от грунтовых условий, глубины прокладки газопровода);

Согласно границ зон действия публичных сервитутов, устанавливаемых на период строительства и на период эксплуатации газопровода шифр К- 0121 - 21 - ППТ МТ ЛО на период строительства линейного объекта проектом предусмотрено:

1. формирование 10 земельных участков на землях с/х назначения, находящихся в муниципальной собственности.

2. формирование 9 земельных участков на землях с/х назначения, находящихся в частной собственности.

Вопрос от жителей д. Каинкуль:

-Почему данные земельные участки выдавались в частные руки, если по данному участку был запланированный газопровод?

Ответ - ГИП ООО «Контур» Поповцева С.Н.:

Эти земли были предоставлены в аренду под пай (сельхоз назначения в советское время), в дальнейшем были проданы. Для согласования с владельцами земельных участков на землях с/х назначения, находящихся в частной собственности были направлены письма по адресам, согласно выписку из ЕГРН, но данные письма по уведомлению (согласование), были возвращены обратно.

В связи с этим было разработано и утверждено Постановление Главы района № 1010 от 20.06.2023г. «О назначении публичных слушаний на тему: Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газоснабжение жилых домов в д. Каинкуль Кунашакского района Челябинской области».

Если же собственники все таки запросят возместить причиненный ущерб (земельных участков) при строительстве газопровода, то в администрацию сельского поселения или в администрацию Кунашакского муниципального района будет направлен запрос о том, как используются земельные участки, под пашни или под сенокосные угодья. Сколько лет производилась выращивание зерновых культур на земельных участках. После этого будет подсчитан объем ущерба, для расчета и включения в сметную документацию по строительству газопровода. Если ничего не производилось, ущерб не возмещается.

Восстановление существующих дорог и нарушенного благоустройства в период производства строительно-монтажных работ предусмотрено проектами рекультивации и благоустройства.

Вопрос от жителей д. Каинкуль:

-Хватит ли давления газа на д. Аминево и д. Каинкуль?

Ответ: ГИП ООО «Контур» Поповцева С.Н.

-Подача газа полностью хватит на д. Аминево и д. Каинкуль.

Вопрос от жителя д. Каинкуля: Аминев Рафис Вагизович:

-Просим уточнить и дать разъяснения по земельному участку с кадастровым номером: 74:13:0000000:2264 (кому принадлежит).

Ответ Секретарь слушания: Уточним данные по данному земельному участку.

Секретарь Сафина М.Р.: Есть ли какие либо еще замечания и предложения ?

Больше никаких замечаний, поступила рекомендация: утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта с учетом вышеуказанного предложения.

Председатель публичных слушаний Хабибуллина Ф.Р. предложила считать публичные слушания состоявшимися. Пояснила, что необходимо подготовить заключение по результатам публичных слушаний. Данное заключение совместно с проектом планировки и проектом межевания территории линейного объекта «Газоснабжение жилых домов д.Каинкуль Кунашакского района Челябинской области» необходимо направить Главе Кунашакского района.

**Решено:**


- Считать публичные слушания состоявшимися
  - Принять проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Газоснабжение жилых домов в д. Каинкуль Кунашакского района Челябинской области»
- Голосовали: «за» - 35 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель публичных слушаний



Хабибуллина Ф.Р.

Секретарь публичных слушаний



Сафина М.Р.