

Протокол

Публичных слушаний на тему «Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области».

09.11.2023г.

с. Кунашак

Присутствовали: 10 (десять) человек.

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря слушаний.

Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области» и утверждение.

По первому вопросу слушания:

Решили:

Избрать председателем публичных слушаний: Хабибуллину Ф.Р. - начальника отдела архитектуры и градостроительства-главного архитектора Администрации Кунашакского муниципального района, секретарем: Махмутову Л.А - старшего инженера проектно-сметного отдела УЖКХЭ.

Голосовали: «за» - 10 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По второму вопросу слушания:

Председатель Хабибуллина Ф.Р. пояснила, что имеется Постановление Администрации Кунашакского муниципального района о назначении публичных слушаний на тему «Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории» по объекту: «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области» № 1722 от 27.10.2023г. Проект подготовлен Обществом с ограниченной ответственностью «Запад Урал Инжиниринг» по заказу Управления по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и энергообеспечению Администрации Кунашакского муниципального района Челябинской области.

Слово предоставляется главному инженеру проекта ООО «Запад Урал Инжиниринг» Антону Владимировичу Жужгову (выступает посредством онлайн трансляции).

Докладчик Жужгов А.В.: Данным проектом документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) предусмотрено строительство моста через реку Караболка в с.Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области. **Основные характеристики:**

Начало изыскиваемой трассы – ПК0+00. Конец изыскиваемой трассы – ПК3+55. Протяженность трассы составляет 355м. Началом участка работ по строительству моста – ПК1+15,00, конец участка работ – ПК2+70,00. Протяженность участка при этом составляет 0,155 км.

Проектируемый участок автомобильной дороги в населенном пункте для устройства подходов к мосту на основании технического задания и согласования с заказчиком относится к категории «Проезды» по п.11.6 СП 42.13330.2016.

Назначение – Обеспечение непосредственного подъезда к участкам жилой, производственной и общественной застройки (табл. 11.3 СП 42.13330.2016).

Расчетная скорость – 30 км/ч.

На участке реконструкции моста возможность опасных природных процессов и техногенных явлений не обнаружено. Ремонтируемый участок не относится к опасным производственным объектам, не содержит объектов, представляющих пожарную и взрывопожарную опасности; не имеет зданий и помещений с постоянным пребыванием людей. Участок реконструкции технически сложных или уникальных элементов не имеет и относится к нормальному уровню ответственности.

Согласно классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденного Приказом от 02 ноября 2022 года N 928/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, подходы к мосту относятся к виду: «Дорога, улица в границах населенного пункта», код 04.01.001.002 (группа "Автомобильные дороги").

Максимальная высота существующей насыпи достигает 2,88 м.

Ширина земляного полотна по верху от 11,8 м до 19,9 м.

Заложение откосов от 1:1,5 до 1:3.

Максимальный продольный уклон 31‰.

Покрытие из щебня всем протяжении участка, ширина покрытия составляет от 3,5 м до 7,0 м. Поперечные уклоны покрытия варьируются от 0‰ до 38‰.

Обочины отсутствуют на всем протяжении.

Существующие каналы отсутствуют.

Назначение. Автодорожный мост. Проектируемый линейный объект относится к объектам местного значения.

Перечень пересечений искусственных сооружений, естественные преграды.

Проектируемый мост пересекает р. Караболка. Подъезды к проектируемому мосту не пересекают инженерные коммуникации.

Переустройство инженерных коммуникаций и сооружений не предусматривается, линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области» устанавливается на территории центральной части с. Татарская Караболка Кунашакского муниципального района Челябинской области в кадастровом квартале 74:13:00204001, 74:13:00204002, 74:13:00204003, 74:13:00201003.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области» составляет 3640 кв.м.

В рамках проекта «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области» из зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта не предусмотрен перенос (переустройство) границ зон линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Переустройство инженерных коммуникаций и сооружений не предусматривается, линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в рамках данного проекта планировки территории отсутствуют.

Хабибуллина Ф.Р.: Есть ли какие-либо вопросы по проекту? Вопрос от Главы Куяшского сельского поселения - Меньшиковой Е.Н.: Заходит ли строительство моста на территорию частных земельных участков?

Ответ (Жужгов А.В.): Работы по строительству моста через реку Караболка предусматриваются в полосе постоянного отвода автомобильной дороги и на неразграниченных землях Кунашакского района, и не оказывают влияния на существующие здания населенных пунктов. Интересы частных землепользователей не затронуты, изъятие земель проектом не предусматривается.

Вопрос от начальника проектно-сметного отдела - Сафиной М.Р.: Получали ли Вы кадастровые сведения частных землепользователей?


Ответ (Жужгов А.В.): Да, кадастровые сведения мы заказывали, изучили.

Секретарь Махмутова Л.А.: Есть ли еще, какие либо замечания и предложения? Больше никаких замечаний, поступила рекомендация: утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта с учетом вышеуказанного предложения.

Председатель публичных слушаний Хабибуллина Ф.Р. предложила считать публичные слушания состоявшимися. Пояснила, что необходимо подготовить заключение по результатам публичных слушаний. Данное заключение совместно с проектом планировки и проектом межевания территории линейного объекта «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области» необходимо направить временно исполняющей обязанности Главы Кунашакского района.

Решено:

- Считать публичные слушания состоявшимися
- Принять проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство моста через реку Караболка в с. Татарская Караболка ул. Калинина Кунашакского района Челябинской области». Голосовали: «за» - 10 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Председатель публичных слушаний  Хабибуллина Ф.Р.

Секретарь публичных слушаний  Махмутова Л.А.

Начало изыскательской работы - ПК0+00, конец изыскательской работы - ПК1+55. Протяженность трассы составляет 355м. Началом участка работ по строительству моста - ПК1+15,00, конец участка работ - ПК2+70,00. Протяженность участка при этом составляет 0,132 км.

Проектируемый участок автомобильной дороги в населенном пункте для устройства подходов к мосту для основания такого задания в соответствии с градостроительным отношением к категориям «Проездная по п.11.6 СП 42.13330.2016»