

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**КУНАШАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**9 заседание**

«25» октября 2017 г. №128

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Саринское сельское поселение Кунашакского муниципального района на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=D612EE081BA2B9D5CFFD69236427AE3F2786740C30FF0B22710E3A04FB5E9134CF4FAE4B7209X6f9G) Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом Кунашакского муниципального района, Собрание депутатов Кунашакского муниципального района

РЕШАЕТ:

1.Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Саринское сельское поселение Кунашакского муниципального района на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в средствах массовой информации в соответствии с действующим законодательством.

Председатель

Собрания депутатов А.В. Платонов

Приложение

к решению Собрания депутатов

Кунашакского муниципального района

от «25» октября 2017 г. №128

**Программа комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры**

**МО Саринское сельское поселение**

**Кунашакского района на период 2018-2020 годы**

**и на перспективу до 2027 года**

# Раздел 1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Саринского сельского поселения на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года (далее по тексту - Программа) |
| Основание для разработки Программы | * Градостроительный кодекс Российской Федерации; * Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Приказ Госстроя от 01.10.2013 № 359/ГС "Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов"; * Федеральный закон от 23.11.2004 г. № 261- ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; * Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; * Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; * Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; * Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; * Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». * Муниципальный контракт №0169600014117000006-0863958-01 от 02 мая 2017 года |
| Заказчик Программы | Администрация Кунашакского муниципального района. |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Кунашакского муниципального района. |
| Соисполнители  Программы | Администрация МОСаринское сельское поселение. |
| Цель Программы | * обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем; * снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов на период до 2020 года |
| Задачи Программы | * инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; * разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов систем коммунальной инфраструктуры; * обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей |
| Важнейшие целевые показатели Программы | * критерии доступности коммунальных услуг для населения; * показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки; * величины новых нагрузок; * показатели качества поставляемого ресурса; * показатели степени охвата потребителей приборами учета; * показатели надежности поставки ресурсов; * показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов; * показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов; * показатели воздействия на окружающую среду. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Первый этап: с 2018-2020 годы;  Второй этап: с 2021-2027 годы. |
| Объемы и источники  финансирования Программы | Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют 132525тыс. руб., в т.ч.:  1 этап (2018 – 2020 гг.) – 11641 тыс. руб., в том числе:   * средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.; * средства областного бюджета – 0 тыс. руб.; * средства бюджета района – 0 тыс. руб.; * средства бюджета поселения – 91тыс. руб.; * средства внебюджетных источников – 11550тыс. руб.   2 этап (2021 – 2027гг.) – 143684тыс. руб., в том числе:   * средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.; * средства областного бюджета – 65950 тыс. руб.; * средства бюджета района – 61450 тыс. руб.; * средства бюджета поселения – 84 тыс. руб.; * средства внебюджетных источников – 16200 тыс. руб. |

# Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

**2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения.**

Схема теплоснабжения Саринского СП не разработана.

В с. Сары имеется четыре газовые блочно-модульные котельные которые отапливают объекты общественного фонда. Котельные новые, введены в эксплуатацию в 2012 году. Котельные принадлежат и эксплуатируются ООО «ГК "Уральская энергия"». В котельных предусмотрена химводоподготовка сетевой воды реагентом ИОМС1. Системы теплоснабжения 2-х трубная, закрытая. ГВС не предусмотрено.

В д. Аминева для теплоснабжения школы и детского сада эксплуатируется одна газовая котельная. Котельная принадлежит Администрации Кунашакского МР и передана в хозяйственное ведение МУП "Кунашак Сервис".

Для теплоснабжения индивидуального жилого фонда в основном используются индивидуальные источники тепловой энергии (газовые или электрические котлы и очаговые печи).

Основные сведения по СТ приведены в таблице 1.

По состоянию на 2017г. дефицита мощности в существующих СТ нет.

На основании данных, предоставленных ООО «ГК "Уральская энергия"» и МУП «Кунашак Сервис», по состоянию на май 2017 года в сфере теплоснабжения имеются следующие технические проблемы:

* износ сетей теплоснабжения в с. Сары. Степень износа – 50%.

Таблица Основные сведения по централизованным системам теплоснабжения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п\п** | **Наименование котельной и название населённого**  **пункта** | **Собственник** | **Обслуживающая организация** | **Вид топлива** | **Марка котлов** | **Химводоподготовка** | **Количество котлов, шт** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Присоединённая нагрузка, Гкал/ч** | **Расчётный объём тепловой энергии, Гкал/год** | **Протяжённость сетей в двухтрубном исчислении, м** | **Объекты бюджетной сферы** | | |
|
| **Наименование** | **Количество зданий, шт** | **Площадь, м.кв.** |
| 1 | Котельная блочная котельная ТКУ-500 с.Сары,ул.Лесная | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | MicroNew100, 200 | реагент ИОМС-1 | 3 | 0,43 | 0,33 | 847 | 318,0 | ФАП | 1 | 170,3 |
| Школа, Интернат | 2 | 4564,0 |
| 2 | Котельная с.Сары, ул.Свердлова,18 | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | MicroNew75,50 | реагент ИОМС-1 | 2 | 0,12 | 0,10 | 257 | ─ | ДК | 1 | 1060,2 |
| 3 | Котельная с.Сары,ул.Свердлова,16 | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | АОГВ 35 Ростовское | реагент ИОМС-1 | 1 | 0,03 | 0,02 | 51 | ─ | Сельская администрация | 1 | 160,9 |
| 4 | Котельная с.Сары,ул.Свердлова,14 | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | MicroNew100 | реагент ИОМС-1 | 2 | 0,17 | 0,09 | 231 | 10,0 | Детский сад "Родничок" | 1 | 1126,5 |
| 5 | Котельная школы д.Аминева,ул.Школьная,1 | Администрация Кунашакского муниципального района | МУП "Кунашак Сервис" | газ | Хопер-100 | нд | 3 | 0,26 | 0,20 | 513 | ─ | Школа | 1 | 1760,0 |
| Детский сад | 1 | 186,0 |
| **итого** | |  |  |  |  |  | **11** | **1,010** | **0,740** | **1900** |  |  | **8** | **9028** |

**2.2. Краткийанализ существующего состояния системы водоснабжение.**

Схема водоснабжения и водоотведенияСаринского СП не разработана.

В Саринском СП централизованные системы водоснабжения (ЦСВ) имеются вс. Сары и д. Аминева и д. Чебаркуль.

В с. Сары имеется одна ЦСВ. Вода из двух скважин, подаётся напрямую в водопроводную сеть. Насосы оборудованы преобразователем частоты. Общая протяжённость сетей составляет 10,8км., из них около 7 км – это трубопроводы из ПНД. Износ сетей оценивается на уровне 30%.

ЦСВ вс. Сары числится на балансе администрации Кунашакского МР и эксплуатируется МУП «Кунашак Сервис».

Уровень обеспеченности населения услугой централизованного холодного водоснабжения составляет около 50%.

В д. Аминева эксплуатируется одна ЦСВ. Вода из двух скважин, подаётся напрямую в водопроводную сеть. Насосы оборудованы преобразователем частоты. Общая протяжённость сетей составляет 6км., из них около 3,5 км – это трубопроводы из ПНД. Износ сетей оценивается на уровне 40%.

ЦСВ в д. Аминева числится на балансе администрации Кунашакского МР и эксплуатируется МУП «Кунашак Сервис».

Уровень обеспеченности населения услугой централизованного холодного водоснабжения составляет около 50%.

В д. Чебакуль эксплуатируется одна ЦСВ. Вода из двух скважин, подаётся напрямую в водопроводную сеть. Насосы оборудованы преобразователем частоты. Общая протяжённость сетей составляет 4км., из них около 1,2 км – это трубопроводы из ПНД. Износ сетей оценивается на уровне 70%.

ЦСВ в д. Чебакуль числится на балансе администрации Кунашакского МР и эксплуатируется МУП «Кунашак Сервис».

Уровень обеспеченности населения услугой централизованного холодного водоснабжения составляет около 50%.

На территории поселения, практически в каждом населённом пункте, имеются безхозяйные и заброшенные скважины.

Население, вне зоны действия ЦСВ для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения использует собственные трубчатые колодцы и скважины.

Расположение скважин, в том числе безхозяйных и заброшенных, приведено на ГП Саринского СП в Томе 2.

**Проблемы в сфере водоснабжения:**

1. Население в д. Каинкуль, д. Сулейманово и д. Каракульмяк не охвачено услугой централизованного снабжение водой хозяйственно-питьевого качества;
2. Значительный износ сетей ЦСВ;
3. Износ водонапорной башни в д. Сосновка;
4. Содержание железа в воде превышает установленные нормы;
5. Отсутствует система наружного противопожарного водоснабжения соответствующая всем требованиям противопожарных норм и правил.

## 2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.

Централизованная система водоотведения в Саринском СП отсутствует. Отдельные общественные здания имеют выгребы. Хозяйственно-бытовые стоки (ХБС) из выгребов вывозятся на рельеф местности.

## 2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения.

Электроснабжение потребителей Саринского СП осуществляется от 22 трансформаторных подстанции.

Особого внимания требует вопрос реконструкции уличного освещения поселения.

По состоянию на апрель 2017 года общее количество светильников наружного освещения в Саринского СП составляет приблизительно 207 штук. Управление светильниками осуществляется, при помощи выключателей (50%) и фотореле (50%).

**Проблемы:**

* Не проведена инвентаризация сетей и светильников наружного освещения;
* Около 50% улиц поселения не имеет освещения. Фактический средний уровень освещенности на некоторых улицах поселения ниже нормативных значений;
* Моральный и физический износ светильников уличного освещения;
* Износ сетей и опор наружного освещения.

**2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения.**

Газификация Саринского СП началась в середине 90-ых годов. По состоянию на май 2017 года на территории Саринского СП централизованное газоснабжение имеется только в с. НовоСарино. Уровень охвата территории села распределительными сетями газоснабжения составляет 100%.

Газоснабжение с. НовоСарино осуществляется по магистральному газопроводу высокого давления проложенного со стороны с. Кунашак до ГРПШ села НовоСарино. В ГРПШ давление сетевого газа понижается до 0,07МПа и газ по распределительной сети низкого давления подаётся потребителям.

Принципиальная схема газоснабжения – тупиковая, протяженность распределительной сети газоснабжения составляет около 6,94км., в том числе сети нуждающиеся в ремонте и замене – 1,3км.

Население, проживающее в не газифицированных населённых пунктах, снабжается сжиженным газом-пропаном. Сжиженный газ доставляется автотранспортом с районного центра в баллонах.

**Описание существующих проблем:**

Не газифицированы остальные населённые пункты СП.

**2.6. Краткий анализ существующего состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО).**

Жилищно-коммунальные услуги по сбору и вывозу ТБО на территории Саринского СП не предоставляются. Контейнерных площадок для сбора ТБО нет. Население самостоятельно вывозит ТБО в места накопления ТБО.

Характеристика накопителей (полигонов) для складирования (захоронения) ТБО и места расположения накопителей (полигонов) для складирования (захоронения) ТБО указаны в Томе 2.

**2.7 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.**

**2.7.1 Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов**

Сведения по оснащению узлами учёта потребления ТЭР и воды вСаринском СП приведены в Томе 2

Уровень оснащённости абонентов узлами учёта электрической энергии составляет 100 %.

В целом уровень приборного учёта потребления ТЭР и воды вСаринском СП высокий.

**2.7.2 Анализ состояния энергоресурсосбережения.**

Основными проблемами энергоресурсосбережения в системе коммунальной инфраструктуры, а также в жилом секторе и бюджетных организациях являются:

* низкая эффективность ограждающих конструкций зданий, в том числе износ окон и дверей в МКД и в зданиях бюджетных учреждений;
* хищение электрической энергии из-за несовершенной схемы учёта;
* низкаяэнергоэффективность системы уличного освещения.

В Кунашакском МР разработана и утверждена Постановлением Администрации Кунашакского МР от 17.12.2014 №2148 муниципальная программа «Энергосбережение на территории Кунашакского муниципального района Челябинской области на 2015-2017 годы» (далее по тексту:Программа энергосбережения).

Цели Программы энергосбережения - повышение эффективности использования ТЭР на территории Кунашакского МР и снижение расходов бюджета за счет рационального использования энергетических ресурсов, внедрения энергосберегающих технологий и снижения энергоемкости муниципальных и коммунальных услуг, оказываемых на территорииКунашакского МР.

Задачи Программы энергосбережения – проведение комплекса организационных и технических мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Кунашакского МР;

* повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде и системах коммунальной инфраструктуры;
* сокращение расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами муниципальных бюджетных учреждений, органов местного самоуправления;
* привлечение внебюджетных средств на финансирование мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
* организация мониторинга потребления ТЭР;
* повышение уровня осведомленности потребителей в вопросах энергосбережения и стимулирование их на реализацию потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Для успешной реализации целей и задач программы в Саринском СП планируется выполнить комплекс следующих мероприятий:

* промывка систем отопления в зданиях образовательных учреждений;
* замена окон в детских садах на энергосберегающие стеклопакеты;
* замена ламп накаливания на светодиодные в бюджетных учреждениях;
* ремонт (реконструкция) зданий, строений, сооружений, используемых муниципальными учреждениями с учетом требований энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
* установка лучистого отопления ПЛЭН в ФАПах;
* мониторинг (сбор и анализ данных) потребления ресурсов;
* популяризация энергосбережения среди населения, в том числе информирование населения о доступных для реализации мероприятиях в сфере энергосбережения.

# Раздел 3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.

**3.1. Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования.**

**3.1.1. Динамика и прогноз численности населения**

Прогноз численности населения Саринского СПприведён в таблице 2. Обоснование прогноза численности приведено в Томе 2.

Таблица Прогноз численности и состава населенияСаринского СП.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№пп** | **Населенные пункты** | **Численность населения на 01.01.2015г.** | **Количество жилых домов на 01.01.2015г.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **1** | д. Аминева | 486 | 176 | 486 | 486 | 486 | 486 | 486 | 486 | 486 | 486 | 486 | 486 |
| **2** | д. Каинкуль | 253 | 119 | 253 | 253 | 253 | 253 | 253 | 253 | 253 | 253 | 253 | 253 |
| **3** | д. Каракульмяк | 48 | 38 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| **4** | с. Сары | 942 | 404 | 942 | 942 | 942 | 942 | 942 | 942 | 942 | 942 | 942 | 942 |
| **5** | д. Сулейманово | 54 | 110 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 |
| **6** | д. Чебакуль | 411 | 170 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 | 411 |
| ИТОГО: | | 2194 | 1017 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 | 2194 |

**3.1.2. Прогноз изменения доходов населения.**

Величина прожиточного минимума на I квартал 2017года установлена постановлением Губернатора Челябинской области № 92 от 27.04.2017 года в размере:

* в расчете на душу населения – 9309 рубля в месяц;
* для трудоспособного населения – 9945 рублей в месяц;
* для пенсионеров – 7714 рублей в месяц;
* для детей – 9622 рублей в месяц

Прогноз изменения доходов населения выполнен с учётом прогноза ИПЦ (индекс потребительских цен) Минэконоразвития РФ и представлен в таблице 3.

**Таблица 3 Прогноз изменения доходов населения.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единицы измерения | По состоянию на 01.01.2017г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
|
| Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц | руб. | 9309 | 9706,7 | 10101,1 | 10475,2 | 10845,0 | 11227,9 | 11624,3 | 12034,7 | 12459,5 | 12835,8 | 13220,9 |
| Среднегодовая численность работников | работников | 5729 | 543 | 540 | 537 | 534 | 531 | 528 | 525 | 522 | 519 | 516 |
| Среднемесячная заработная плата работников в среднем по КунашакскомуМР | руб. | 25844 | 26948,2 | 28043,1 | 29081,7 | 30108,4 | 31171,3 | 32271,8 | 33411,1 | 34590,6 | 35635,3 | 36704,4 |
| прогноз ИПЦ от Минэконоразвития РФ (ист. сайт http://economy.gov.ru) | у.е. | 104,8 | 104,3 | 104,1 | 103,7 | 103,5 | 103,5 | 103,5 | 103,5 | 103,5 | 103,0 | 103,0 |

**3.1.3. Прогноз развития застройки.**

Генеральным планом Саринского сельского поселения предусмотрено расширение границ населённых пунктов.

Сведения о расширении границ населённых пунктовСаринскогоСП на основании данных схемы территориального планирования (ТП) Кунашакского МР приведены в Томе 2.

Прогноз развития жилищного строительства Саринского СПпри условии увеличения показателя обеспеченности населения жильём до уровня 30м2/чел к 2027г. приведён в таблице 4.

**3.1.4. Прогноз развития промышленности.**

В соответствии со схемой ТПКунашакского МР на период до 2024года:

* основными локомотивами экономики района останутся сельскохозяйственные предприятия и предприятия переработки сельхозпродукции.
* развитие производства строительных материалов, складского хозяйства и других производств, использующих ресурс близости потребительских рынков;
* развитие туристских услуг при условии создания соответствующей инфраструктуры, организация любительского рыболовства, совершенствование охотугодий и решения экологических проблем, а также формирования имиджа района как бережно относящегося к окружающей среде;
* развитие малого бизнеса в сфере услуг, досуга, развлечений, физкультуры, торговли.

Развитие производства должно осуществляться за счет инвестиций, привлекаемых собственниками предприятий.

Таблица Прогноз развития жилищного строительстваСаринского СП, тыс.м2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование населённого пункта** |  | **По состоянию на 01.01.2017г.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **1** | д. Аминева | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 12,33 | 12,54 | 12,76 | 12,97 | 13,20 | 13,42 | 13,65 | 13,88 | 14,12 | 14,36 | 14,60 |
| всего | 12,33 | 12,54 | 12,76 | 12,97 | 13,20 | 13,42 | 13,65 | 13,88 | 14,12 | 14,36 | 14,60 |
| **2** | д. Каинкуль | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 6,42 | 6,53 | 6,64 | 6,75 | 6,87 | 6,99 | 7,10 | 7,23 | 7,35 | 7,47 | 7,60 |
| всего | 6,42 | 6,53 | 6,64 | 6,75 | 6,87 | 6,99 | 7,10 | 7,23 | 7,35 | 7,47 | 7,60 |
| **3** | д. Каракульмяк | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 1,22 | 1,24 | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,33 | 1,35 | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 |
| всего | 1,22 | 1,24 | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,33 | 1,35 | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 |
| **4** | с. Сары | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 23,91 | 24,31 | 24,73 | 25,15 | 25,58 | 26,01 | 26,45 | 26,90 | 27,36 | 27,82 | 28,30 |
| всего | 23,91 | 24,31 | 24,73 | 25,15 | 25,58 | 26,01 | 26,45 | 26,90 | 27,36 | 27,82 | 28,30 |
| **5** | д. Сулейманово | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 | 1,47 | 1,49 | 1,52 | 1,54 | 1,57 | 1,60 | 1,62 |
| всего | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 | 1,47 | 1,49 | 1,52 | 1,54 | 1,57 | 1,60 | 1,62 |
| **6** | д. Чебакуль | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 10,43 | 10,61 | 10,79 | 10,97 | 11,16 | 11,35 | 11,54 | 11,74 | 11,94 | 12,14 | 12,35 |
| всего | 10,43 | 10,61 | 10,79 | 10,97 | 11,16 | 11,35 | 11,54 | 11,74 | 11,94 | 12,14 | 12,35 |
| Всего по поселению | | МКД | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИЖФ | 55,68 | 56,63 | 57,59 | 58,57 | 59,57 | 60,58 | 61,61 | 62,66 | 63,72 | 64,81 | 65,91 |
| всего | 55,68 | 56,63 | 57,59 | 58,57 | 59,57 | 60,58 | 61,61 | 62,66 | 63,72 | 64,81 | 65,91 |

Промежуточные значения определены путём применения метода линейной интерполяции.

**3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.**

Нормативы потребления ЖКУ(топливно-энергетических ресурсов и воды) применительно к существующему уровню обеспеченности населения инженерными системами и существующему уровню благоустройства жилых помещений приведены в таблице 5.

Нормативы потребления ЖКУ, указанные в таблице 5 будут использованы при дальнейших расчётах.

Таблица Нормативы потребления ЖКУ в Саринском СП.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование норматива | Нормативный документ | Из расчёта за месяц | | |
| Ед. изм. | Значение | Примечание |
| Норматив потребления электроэнергии | Постановление Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» №49/4 от 23.12.2010г. | кВтч/ чел в месяц | 90,00 | Семья, проживающая в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, без стационарной электроплиты и стационарногоэлектроотопления, площадью до 100 кв.м. Семья, проживающая в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии без стационарной электроплиты и стационарного электроотопления. |
| Норматив потребления электроэнергии | Постановление Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» №49/4 от 23.12.2010г. | кВтч/ чел в месяц | 130,00 | Семья, проживающая в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, со стационарной электроплитой и без стационарногоэлектроотопления, площадью до 100 кв.м. Семья, проживающая в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии со стационарной электроплиты и без стационарного электроотопления. |
| Норматив потребления природного газа | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.06.2016 №28/2 | м.куб./чел в месяц | 25,20 | Газовая плита и проточный водонагреватель |
| Среднемесячный норматив потребления природного газа на цели отопления | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.06.2016 №28/2 | м.куб./м.кв. отапливаемой площади в месяц | 8,50 | Местные отопительные приборы (автономное отопление) в жилых помещениях при равномерной оплате в течение года |
| Норматив удельного расхода тепловой энергии | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/1 | Гкал/м.кв.отапливаемой площади в месяц (из расчёта 7 месяцев отопительного периода) | 0,05698 | Одноэтажные жилые дома до 1999г. застройки включительно |
| Норматив удельного расхода тепловой энергии | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/2 | Гкал/м.кв.отапливаемой площади в месяц (из расчёта 7 месяцев отопительного периода) | 0,03927 | МКД этажностью 3-4 до 1999г. застройки включительно |
| Норматив потребления холодной воды | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/1 | м.куб./чел в месяц | 7,46 | МКД и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателеми и водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами. |
| Норматив потребления холодной воды | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/2 | м.куб./чел в месяц | 6,36 | МКД и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателеми и водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами и душами. |
| Норматив ТБО | Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления, - М.,1990г. | м.куб./чел в год | 1,50 | Частные домовладения полного и повышенного благоустройства. Многоквартирный жилой фонд. |

## 3.2.1 Тепловая энергия.

Прогноз спроса на тепловую энергию с разделением по видам теплопотребления в виде расчетных объёмов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение представлен в таблице 6. Соответствующее обоснование приведено в Томе 2.

## 3.2.2 Природный сетевой газ.

Прогноз спроса на природный газ с разделением по категориям потребления представлен в таблице 7. Соответствующее обоснование приведено в Томе 2.

## 3.2.3 Электроснабжение.

Прогноз спроса на электрическую энергию представлен в таблице 8. Соответствующее обоснование приведено в Томе 2.

## 3.2.4 Водоснабжение.

Прогноз спроса на холодную воду приведён в таблице 9. Соответствующее обоснование приведено в Томе 2.

## 3.2.5 Водоотведение.

Прогноз по водоотведению приведён в таблице 10. Соответствующее обоснование приведено в Томе 2.

## 3.2.6 Твёрдые бытовые отходы.

Прогноз по объёмам образования твёрдых бытовых отходов (ТБО) приведён в таблице 11.Соответствующее обоснование приведено в Томе 2

**Таблица 6 Прогноз спроса на тепловую энергию, Гкал**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование зоны действия ЦСТ | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| **с. Сары** | | | | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, всего, в т.ч. по направлениям использования: | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| отопление и вентиляция | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| горячее водоснабжение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии всего, в т.ч. по группам потребителей: | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общественные здания | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **д. Аминево** | | | | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, всего, в т.ч. по направлениям использования: | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| отопление и вентиляция | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| горячее водоснабжение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии всего, в т.ч. по группам потребителей: | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общественные здания | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **ИТОГО по Саринскому сельскому поселению** | | | | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, всего, в т.ч. по направлениям использования: | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| отопление и вентиляция | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| горячее водоснабжение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии всего, в т.ч. по группам потребителей: | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общественные здания | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Таблица 7 Прогноз спроса на природный газ, тыс.м3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| **д. Аминева** | | | | | | | | | | | |
| Население | 1299,1 | 1320,5 | 1342,2 | 1364,4 | 1386,9 | 1409,7 | 1433,0 | 1456,7 | 1480,7 | 1505,2 | 1530,1 |
| Котельные | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | 156,1 | 158,5 | 160,9 | 163,4 | 165,9 | 168,4 | 171,0 | 173,6 | 176,3 | 179,0 | 181,8 |
| Всего | 1561,2 | 1585,0 | 1609,2 | 1633,7 | 1658,7 | 1684,2 | 1710,0 | 1736,3 | 1763,0 | 1790,2 | 1817,9 |
| **с. Сары** | | | | | | | | | | | |
| Население | 2438,5 | 2479,9 | 2522,1 | 2565,0 | 2608,6 | 2652,9 | 2698,0 | 2743,9 | 2790,5 | 2838,0 | 2886,2 |
| Котельные | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | 302,6 | 307,2 | 311,9 | 316,7 | 321,5 | 326,4 | 331,4 | 336,5 | 341,7 | 347,0 | 352,4 |
| Всего | 3026,1 | 3072,1 | 3119,0 | 3166,6 | 3215,1 | 3264,4 | 3314,5 | 3365,4 | 3417,3 | 3470,0 | 3523,6 |
| **д. Чебакуль** | | | | | | | | | | | |
| Население | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1000,0 | 1150,0 | 1383,6 |
| Котельные | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 111,1 | 127,8 | 153,7 |
| Всего | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1111,1 | 1277,8 | 1537,4 |
| **ИТОГО по Саринскому сельскому поселению** | | | | | | | | | | | |
| Население | 3737,6 | 3800,4 | 3864,3 | 3929,3 | 3995,4 | 4062,7 | 4131,0 | 4200,6 | 5271,3 | 5493,2 | 5800,0 |
| Котельные | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | 458,7 | 465,7 | 472,8 | 480,0 | 487,4 | 494,9 | 502,4 | 510,2 | 629,1 | 653,8 | 687,9 |
| Всего | 4587,3 | 4657,1 | 4728,1 | 4800,4 | 4873,8 | 4948,5 | 5024,5 | 5101,7 | 6291,4 | 6538,0 | 6878,9 |

**Таблица 8 Прогноз спроса на электрическую энергию, тыс.кВтч**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **д. Аминева** | | | | | | | | | | | |
| Население | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 |
| Всего | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 |
| **д. Каинкуль** | | | | | | | | | | | |
| Население | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 |
| Всего | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 |
| **д. Каракульмяк** | | | | | | | | | | | |
| Население | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 |
| Всего | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 |
| **с. Сары** | | | | | | | | | | | |
| Население | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 |
| Всего | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 |
| **д. Сулейманово** | | | | | | | | | | | |
| Население | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 |
| Всего | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 |
| **д. Чебакуль** | | | | | | | | | | | |
| Население | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 |
| Всего | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 |
| **ИТОГО по Саринскому сельскому поселению** | | | | | | | | | | | |
| Население | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 |
| Прочие потребители | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 |
| Всего по поселению | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 |

**Таблица 9 Прогноз спроса на воду, тыс. м3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| **д. Аминева** | | | | | | | | | | | |
| население | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| полив | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 |
| **д. Каинкуль** | | | | | | | | | | | |
| население | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 |
| полив | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 |
| **д. Каракульмяк** | | | | | | | | | | | |
| население | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| полив | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 |
| **с. Сары** | | | | | | | | | | | |
| население | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 |
| полив | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 |
| подпитка котелен | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 |
| Всего | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 |
| **д. Сулейманово** | | | | | | | | | | | |
| население | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| полив | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| **д. Чебакуль** | | | | | | | | | | | |
| население | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| полив | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 |
| **ИТОГО по Саринскому сельскому поселению** | | | | | | | | | | | |
| население | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 |
| полив | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 |

**Таблица 10 Прогноз по водоотведению, тыс. м3.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **д. Аминева** | | | | | | | | | | | |
| население | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| Всего | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 |
| **д. Каинкуль** | | | | | | | | | | | |
| население | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 |
| Всего | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 |
| **д. Каракульмяк** | | | | | | | | | | | |
| население | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Всего | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 |
| **с. Сары** | | | | | | | | | | | |
| население | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 |
| Всего | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 |
| **д. Сулейманово** | | | | | | | | | | | |
| население | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| Всего | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 |
| **д. Чебакуль** | | | | | | | | | | | |
| население | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| Всего | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 |
| **ИТОГО по Саринскому сельскому поселению** | | | | | | | | | | | |
| население | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 |
| Всего | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 |

**Таблица 11 Прогноз ТБО, тыс. м3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| **д. Аминева** | | | | | | | | | | | |
| население | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 |
| прочие (25% от населения) | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 |
| Всего | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 |
| **д. Каинкуль** | | | | | | | | | | | |
| население | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 |
| прочие (25% от населения) | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| Всего | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 |
| **д. Каракульмяк** | | | | | | | | | | | |
| население | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| прочие (25% от населения) | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| Всего | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| **с. Сары** | | | | | | | | | | | |
| население | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 |
| прочие (25% от населения) | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 |
| Всего | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 |
| **д. Сулейманово** | | | | | | | | | | | |
| население | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 |
| прочие (25% от населения) | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Всего | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 |
| **д. Чебакуль** | | | | | | | | | | | |
| население | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 |
| прочие (25% от населения) | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 |
| Всего | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 |
| **ИТОГО по Саринскому сельскому поселению** | | | | | | | | | | | |
| население | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 |
| прочие (25% от населения) | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 |
| Всего | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 |

# Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

- величины новых нагрузок;

- показатели качества поставляемого ресурса;

- показатели степени охвата потребителей приборами учета;

- показатели надежности поставки ресурсов;

- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры вСаринского СП применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г. № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспеченияхарактеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, т.е. оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива и т.д.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры вСаринском СП приведены в таблице 12

Таблица Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

| № п/п | Индикатор мониторинга | Описание механизма расчёта | Ед.изм. | факт 2016г. | план 2017г. | план 2018г. | план 2019г. | план 2020г. | план 2021г. | план 2022г. | план 2023г. | план 2024г. | план 2025г. | план 2026г. | план 2027г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Система теплоснабжения** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.1** | **Надежность (бесперебойность) теплоснабжения потребителей** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Перебои в теплоснабжении потребителей | Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения | час.на одного человека | нд | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 1.1.2 | Аварийность системы теплоснабжения | Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей. | ед./км. | нд | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3 | Уровень потерь | Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть. | % | нд | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 1.1.4 | Коэффициент потерь | Отношение объема потерь к протяженности сети. | тыс.Гкал/км. | нд | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| 1.1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | 50 | 50 | 50 | 40 | 30 | 20 | 10 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| **1.2** | **Сбалансированность системы теплоснабжения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Показатели спроса на услуги теплоснабжения: обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения | Потребление тепловой энергии | тыс. Гкал | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 |
| Присоединенная нагрузка | Гкал/ч | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 |
| Величина новых нагрузок | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.2 | Уровень загрузки производственных мощностей | Отношение фактической производительности оборудования к установленной. | % | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 |
| 1.2.3 | Обеспеченность потребления тепловой энергии приборами учета. | Отношение объема тепловой энергии, реализованной по приборам учета, к общему объему реализации тепловой энергии. | % | нд | нд | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| **1.3** | **Доступность услуги теплоснабжения для потребителей** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги теплоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения обеспеченного централизованным ГВС и отоплением | % | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| **1.4** | **Эффективность деятельности** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Эффективность использования топлива, | Отношение расхода топлива в условных единицах к объёму тепловой энергии отпушенной в тепловые сети. | кгу.т./Гкал. | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 |
| 1.4.2 | Эффективность использования воды | Отношение расхода воды к объёму тепловой энергии отпушенной в тепловые сети. | куб. м/Гкал. | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 1.4.3 | Эффективность использования электрической энергии | Отношение расхода электрической к объёму тепловой энергии отпушенной в тепловые сети. | кВтч/Гкал | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 1.4.4 | Производительность труда | Отношение объема реализации тепловой энергии к численности персонала. | тыс.Гкал/чел. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 1.4.5 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| **2** | **Система водоснабжения** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.1** | **Производственная программа** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объём добычи воды | | тыс. м3 | нд | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,13 | 0,16 | 0,18 | 0,20 | 0,22 |
| 2.1.2 | Объём реализации воды | | тыс. м3 | нд | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,12 | 0,14 | 0,16 | 0,18 | 0,20 |
| 2.1.3 | Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением | Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоснабжения к общей численности населения | % | нд | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 60 | 70 | 80 | 90 | 100 |
| 2.1.4 | Обеспеченность водоснабжения приборами учета. | Отношение объема воды, реализованной по приборам учета, к общему объему реализации воды. | % | 50,0 | 50,0 | 65,0 | 80,0 | 95,0 | 110,0 | 125,0 | 140,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2.1.5 | Уровень потерь | | % | нд | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2.1.6 | Коэффициент потерь | Отношение объема потерь к протяженности сети | м3/км | нд | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| 2.1.7 | Удельное водопотребление, | Отношение объема реализации воды к численности населения, получающего услугу централизованного водоснабжения | м3/чел | нд | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 |
| **2.2** | **Качество водоснабжения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | Уровень контроля качества воды. | Отношение фактического количества проб на системах водоснабжения к нормативному. | % | нд | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.2.2 | Соответствие качества воды установленным требованиям | Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб. | % | нд | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **2.3** | **Надёжность водоснабжения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3.1 | Аварийность системы водоснабжения. | Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей. | ед./км. | нд | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 2.3.2 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | нд | 20,0 | 17,0 | 14,0 | 11,0 | 8,0 | 5,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| **2.4** | **Доступность услуги водоснабжения для потребителей** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4.1 | Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги водоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения проживающего в домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами. | % | нд | 2,0 | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| **2.5** | **Эффективность деятельности** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5.1 | Эффективность использования электрической энергии | Отношение расхода электрической энергии к объёму реализации воды. | кВтч/м.куб. | нд | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2.5.2 | Производительность труда | Отношение объема реализации воды к численности персонала. | тыс.м.куб./чел | нд | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 50 | 75 | 100 | 100 | 100 |
| 2.5.3 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | нд | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,07 | 0,05 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| **3** | **Система водоотведения** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.1** | **Производственная программа** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | Объём водоотведения | | тыс. м3 | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 37 | 50 | 75 | 100 |
| 3.1.2 | Уровень обеспеченности населения централизованным водоотведением | Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоотведения к общей численности населения | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 13 | 25 | 25 | 50 |
| 3.1.3 | Удельное водоотведение, | Отношение объема водоотведения к численности населения, получающего услугу водоотведения | м3/чел | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 66 | 66 | 66 | 66 |
| **3.2** | **Качество водоотведения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | Доля очищаемых сточных вод. | Отношение объема отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2.2 | Соответствие качества очистки сточных вод установленным требованиям | Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **3.3** | **Надёжность водоотведения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.3.1 | Аварийность системы водоотведения. | Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей. | ед./км. | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 3.3.2 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3.4** | **Доступность услуги водоотведения для потребителей** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.1 | Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги водоотведения к среднемесячным денежным доходам населения проживающего в домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| **3.5** | **Эффективность деятельности** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.1 | Эффективность использования электрической энергии на очистку сточных вод. | Отношение расхода электрической энергии к объёму очищенных стоков. | кВтч/м.куб. | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 3.5.2 | Производительность труда | Отношение объема водоотведения к численности персонала. | тыс.м.куб./чел. | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 75 | 100 | 100 | 100 |
| 3.5.3 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| **4** | **Система электроснабжения** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.1** | **Надёжность электроснабжения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.1 | Аварийность системы электрснабжения. | Отношение количества аварий на системах электроснабжения к протяженности сетей. | ед./км. | нд | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | нд | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 4.1.2 | Перебои в электроснабжении потребителей. | Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения | час.на одного человека | нд | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | нд | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 4.1.3 | Уровень потерь. | Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть. | % | нд | 5 | 5 | 5 | 5 | нд | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 4.1.4 | Коэффициент потерь. | Отношение объема потерь к протяженности сети. | кВтч/км. | нд | 15,4 | 14 | 13,3 | 12,6 | нд | 15,4 | 14 | 14,7 | 14 | 13,3 | 12,6 |
| 4.1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене. | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | 11 | 11 | 10 | 9,5 | 9 | 11 | 11 | 10 | 10,5 | 10 | 9,5 | 9 |
| **4.2** | **Сбалансированность системы электроснабжения** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2.1 | Спрос на услуги электроснабжения. | Потребление электрической энергии | млн. кВт∙ч | нд | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 |
| Присоединенная нагрузка | МВт | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| Величина новых нагрузок | МВт | нд | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2.2 | Уровень загрузки производственных мощностей | Отношение фактической производительности оборудования к установленной. | % | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.3** | **Доступность услуги электроснабжения для потребителей** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.3.1 | Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги электроснабжения к среднемесячным денежным доходам населения. | % | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,2 |
| 4.3.2 | Удельное электропотребление | Отношение объема потребления электроэнергии к численности населения | кВтч/чел | нд | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 |
| **4.4** | **Эффективность деятельности** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.4.1 | Производительность труда | Отношение объема электроснабжения к численности персонала. | кВтч/чел. | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| 4.4.2 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| **5** | **Система газоснабжения** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.1** | **Производственная программа** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1.1 | Спрос на услуги газоснабжения. | Потребление газа | тыс. м3 | нд | 4587 | 4657 | 4728 | 4800 | 4874 | 4949 | 5024 | 5102 | 6291 | 6538 | 6879 |
| Величина новых нагрузок | тыс. м3 | нд | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.2 | Уровень обеспеченности услугой по газоснабжению | Отношение численности населения, получающего услугу газоснабжения к общей численности населения | % | нд | 37,5 | 37,5 | 37,5 | 37,5 | 37,5 | 40 | 43 | 46 | 50 | 53 | 55,6 |
| 5.1.3 | Охват потребителей природного газа приборами учета. | Доля объемов потребляемого природного газа расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета | % | нд | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5.1.4 | Удельное потребление газа | Отношение объема потребления природного газа к численности населения охваченного услугой газоснабжения. | м3/чел. | нд | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 |
| **5.2** | **Доступность услуги газоснабжения для потребителей** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.2.1 | Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги газоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения. | % | нд | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 |
| **6** | **Сбор и утилизация ТБО** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **6.1** | **Производственная программа** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1.1 | Объем вывоза и утилизации ТБО | | тыс.м.куб. | нд | ─ | ─ | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 |
| 6.1.2 | Уровень обеспеченности услугой по вывозу и утилизации ТБО | Отношение численности населения, получающего услугу по вывозу и утилизации ТБО к общей численности населения | % | нд | ─ | ─ | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6.1.3 | Удельное образование ТБО | Отношение объема ТБО к численности населения, получающего услуги | м.куб./чел. | нд | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| **6.2** | **Надёжность вывоза и утилизации ТБО** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Уровень наполняемости полигона, % | Отношение накопленного объема ТБО к проектной вместимости. | % | нд | ─ | ─ | Вывоз ТБО региональным оператором на МПС. | | | | | | | | |
| **6.3** | **Доступность услуги по вывозу и утилизации ТБО** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Доля расходов на оплату услуг по вывозу и утилизации ТБО в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги по вывозу и утилизации ТБО к среднемесячным денежным доходам населения. | % | ─ | ─ | ─ | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |

# Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.

Общая программа инвестиционных проектов включает в себя:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;

- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоотведении;

- программу инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) ТБО;

Основные решения по развитию систем коммунальной инфраструктуры приведены в Томе 2.

Программа инвестиционных проектов по системам коммунальной инфраструктуры Саринского СП обеспечивающая достижение целевых показателей приведена в таблице 13.

Реализация данных проектов позволит усовершенствовать систему коммунальной инфраструктуры; повысит качество жизни населения; обеспечит население качественной питьевой водой; будет способствовать снижению расходов потребляемых ресурсов и экономии энергоресурсов; повысит эффективность, устойчивость и надежность обслуживания населения в части жилищно-коммунального хозяйства; будет способствовать улучшению экологической обстановке в муниципальном образовании.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 14. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения узловых объектов коммунальной инфраструктуры определена ориентировочно по результатам мониторинга рыночных цен. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения линейных объектовкоммунальной инфраструктуры (сетей) определена оценочно по соответствующим укрупнённым нормативам строительства НЦС.

Таблица Общая программа инвестиционных проектов.

| **Номер проекта** | **Наименование проекта** | **Номер мероприятия** | **Наименование мероприятия** | **Ориентировочная стоимость, тыс. руб.** | **Достигаемый эффект от реализации.** | **Срок реализации** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| **1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении** | | | | | | | |
| **1-1** | **Техническое перевооружение сетей теплоснабжения в с.Сары** | 1-1А | Замена участков сетей теплоснабжения протяжённостью 160м. | **1600** | Снижение тепловых потерь. Повышение надёжности теплоснабжения. | 2019-2020 |  |
| **Итого затраты по проекту 1-1** | | **1600** |  |
| **2. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении** | | | | | | | |
| **2-1** | **Реконструкция системы водоснабжения в с.Сары** | 2-1А | Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы водоснабжения. | **500** | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2023 |  |
| 2-1Б | Строительство станции водоочистки. | **8000** | 2024 |
| 2-1В | Реконструкция сетей водоснабжения. | **10000** | 2025-2027 |
| **Итого затраты по проекту 2-1** | | **10500** |  |
| **2-2** | **Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Каинкуль.** | 2-2А | Проведение гидрогеологических и иных изысканий для строительства централизованной системы водоснабжения. | **500** | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2022 |  |
| 2-2Б | Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоснабжения. | **600** | 2023 |
| 2-2В | Строительство водозаборных сооружений и станции водоочистки. | **9500** | 2024 |
| 2-1Г | Строительство сетей водоснабжения. | **10500** | 2025-2027 |
| **Итого затраты по проекту 2-2** | | **21100** |  |
| **2-3** | **Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Сулейманово** | 2-3А | Проведение гидрогеологических и иных изысканий для строительства резервной скважины. | **500** | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2022 |  |
| 2-3Б | Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию централизованной системы водоснабжения, в том числе строительство резервной скважины, водозаборных сооружений и станции водоочистки. | **500** | 2023 |
| 2-3В | Строительство резервной скважины и станции водоочистки. | **2000** | 2024 |
| 2-3Г | Реконструкция сетей водоснабжения. | **2500** | 2025-2027 |
| **Итого затраты по проекту 2-3** | | **5500** |  |
| **2-4** | **Реконструкция системы водоснабжения в д. Аминево** | 2-4А | Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы водоснабжения. | **500** | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2023 |  |
| 2-4Б | Строительство станции водоочистки. | **5000** | 2024 |
| 2-4В | Реконструкция сетей водоснабжения. | **6000** | 2025-2027 |
| **Итого затраты по проекту 2-4** | | **6500** |  |
| **2-5** | **Строительство централизованной системы водоснабжения на д. Каракульмяк.** | 2-5А | Проведение гидрогеологических и иных изысканий для строительства централизованной системы водоснабжения. | **500** | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2022 | На территории посёлка имеется скважина, которая, при соответствующем обосновании, может быть использована для нужд хоз-питьевого водоснабжения. |
| 2-5Б | Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоснабжения. | **500** | 2023 |
| 2-5В | Строительство водозаборных сооружений и станции водоочистки. | **2000** | 2024 |
| 2-5Г | Строительство сетей водоснабжения. | **2500** | 2025-2027 |
| **Итого затраты по проекту 2-5** | | **5500** |  |
| **3. Программа инвестиционных проектов в водоотведении** | | | | | | | |
| **3-1** | **Строительство централизованной системы водоотведения в с. Сары в центральной части села проектной мощностью 100м.куб./сутки с перспективой увеличения мощности до 400м.куб./сутки.** | 3-1А | Проведение инженерных изысканий для строительства централизованной системы водоотведения. | **500** | Улучшение санитарно-экологической обстановки в поселении. | 2023 |  |
| 3-1Б | Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоотведения. | **1000** | 2024 |
| 3-1В | Строительство канализационных очистных сооружений проектной мощностью 100м.куб./сутки (1-ая очередь) | **6000** | 2025 |
| 3-1Г | Строительство сетей водоотведения в центральной части села протяжённостью около 10 км. | **42000** | 2026-2027 |
| **Итого затраты по проекту 3-1** | | **49500** |  |
| **4. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.** | | | | | | | |
| **4-1** | **Реконструкция системы наружного освещения в д. Аминева.** | 4-1А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | **0** | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-1Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | **300** | 2019 |
| 4-1В | Реконструкция системы наружного освещения. | **1500** | 2020 |
| **Итого затраты по проекту 4-1** | | **1800** |  |
| **4-2** | **Реконструкция системы наружного освещения в д. Каинкуль.** | 4-2А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | **0** | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-2Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | **300** | 2019 |
| 4-2В | Реконструкция системы наружного освещения. | **1500** | 2020 |
| **Итого затраты по проекту 4-2** | | **1800** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4-3** | **Реконструкция системы наружного освещения в д. Каракульмяк.** | 4-3А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | **0** | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-3Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | **150** | 2019 |
| 4-3В | Реконструкция системы наружного освещения. | **700** | 2020 |
| **Итого затраты по проекту 4-3** | | **850** |  |
| **4-4** | **Реконструкция системы наружного освещения в с. Сары.** | 4-4А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | **0** | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-4Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | **300** | 2019 |
| 4-4В | Реконструкция системы наружного освещения. | **3300** | 2020 |
| **Итого затраты по проекту 4-4** | | **3600** |  |
| **4-5** | **Реконструкция системы наружного освещения в д. Сулейманово.** | 4-5А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | **0** | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-5Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | **50** | 2019 |
| 4-5В | Реконструкция системы наружного освещения. | **200** | 2020 |
| **Итого затраты по проекту 4-5** | | **250** |  |
| **4-6** | **Реконструкция системы наружного освещения в д. Чебакуль.** | 4-6А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | **0** | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-6Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | **250** | 2019 |
| 4-6В | Реконструкция системы наружного освещения. | **1400** | 2020 |
| **Итого затраты по проекту 4-6** | | **1650** |  |
| **5. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.** | | | | | | | |
| **5-1** | **Газификация д. Чебакуль.** | 5-1А | Разработка проектно-сметной документации на строительство системы газоснабжения. Экспертиза проекта. | **1000** | Повышение уровня охвата поселения централизованным газоснабжением | 2024 |  |
| 5-1Б | Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по газификации. | **7000** | 2025-2027 |
| **Итого затраты по проекту 5-1** | | **8000** |  |
| **6. Программа инвестиционных проектов для объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов.** | | | | | | | |
| **6-1** | **Санитарная очистка территории Саринского сельского поселения** | 6-1А | Ликвидация несанкционированных свалок с привлечение молодёжи и работников предприятий поселения. | **55** | Улучшение санитарной, экологической обстановки в поселении. | 2018-2019 |  |
| 6-1Б | Организация дополнительного сезонного вывоза мусора с дачных поселков и с деревень в период проведения весенних и осенних сельхоз работ. | **50** | 2018-2027 |
| **Итого затраты по проекту 6-1** | | **105** |  |
| **6-2** | **Повышение эстетической и экологической культуры населения в поселении.** | 6-2А | Проведение воспитательно-разъяснительной работы в детских садах, школах, учебных заведениях. | **0** | Повышение эстетической и экологической культуры населения. Улучшение санитарной, экологической обстановки в поселении. | 2018-2027 |  |
| 6-2Б | Проведение акций (субботников) по очистки территории поселения от мусора с привлечением детей и молодёжи. | **45** | 2018-2027 |
| 6-2В | Информирование населения о порядке обращения и утилизации ТБО. | **25** | 2018-2027 |
| **Итого затраты по проекту 6-2** | | **70** |  |

# Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.

**6.1 Краткое описание форм организации проектов.**

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

* проекты, реализуемые действующими организациями;
* проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
* проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, утилизации ТБО.

**Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса**

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

**Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

**Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики**

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

**Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения**

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов РФ по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03. 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 21.06.2011 № 154-э/4.

**6.2 Источники и объемы финансирования по проектам.**

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют **155325тыс. руб.,** в т.ч.:

1 этап (2018 – 2020 гг.) – 11641 тыс. руб., в том числе:

* средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.;
* средства областного бюджета – 0 тыс. руб.;
* средства бюджета района – 0 тыс. руб.;
* средства бюджета поселения – 91тыс. руб.;
* средства внебюджетных источников – 11550тыс. руб.

2 этап (2021 – 2027гг.) – 143684 тыс. руб., в том числе:

* средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.;
* средства областного бюджета – 65950 тыс. руб.;
* средства бюджета района – 61450 тыс. руб.;
* средства бюджета поселения – 84 тыс. руб.;
* средства внебюджетных источников – 16200 тыс. руб.

График финансирования Программы приведён в таблице 14.

Распределение затрат по источникам финансирования отдельно по каждой коммунальной сфере наглядно отражено на рисунке 1.

Распределение затрат по источникам финансирования по годам реализации наглядно отражено на рисунке 2.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться в том числе, за счет средств бюджетов всех уровней.

С целью уменьшения нагрузки на бюджет, повышения эффективности и темпов реализации мероприятий источники финансирования для их реализации определены исходя из следующих соображений:

- по причине относительно небольшого срока окупаемости проектов по системам наружного освещения при финансировании мероприятий рекомендуется использовать механизмы энергосервисных контрактов;

- развитие существующих и строительство новых участков газовых сетей рекомендуется осуществлять за счёт средств ресурсоснабжающих организаций и за счёт средств регионального бюджета;

- в сфере сбора и транспортировки твердых бытовых отходов финансирование мероприятий планируется, в основном, за счёт средств регионального оператора по обращению с ТКО;

- для финансирования мероприятий связанных с строительством водозаборных, водоочистных и канализационных очистных сооружений рекомендуется использовать механизмы государственно-частного партнёрства (ГЧП).

Основная финансовая нагрузка на бюджет ожидается при реализации мероприятий по строительству сетей водоснабжения и водоотведения, а также при выполнении проектных и изыскательских работ.

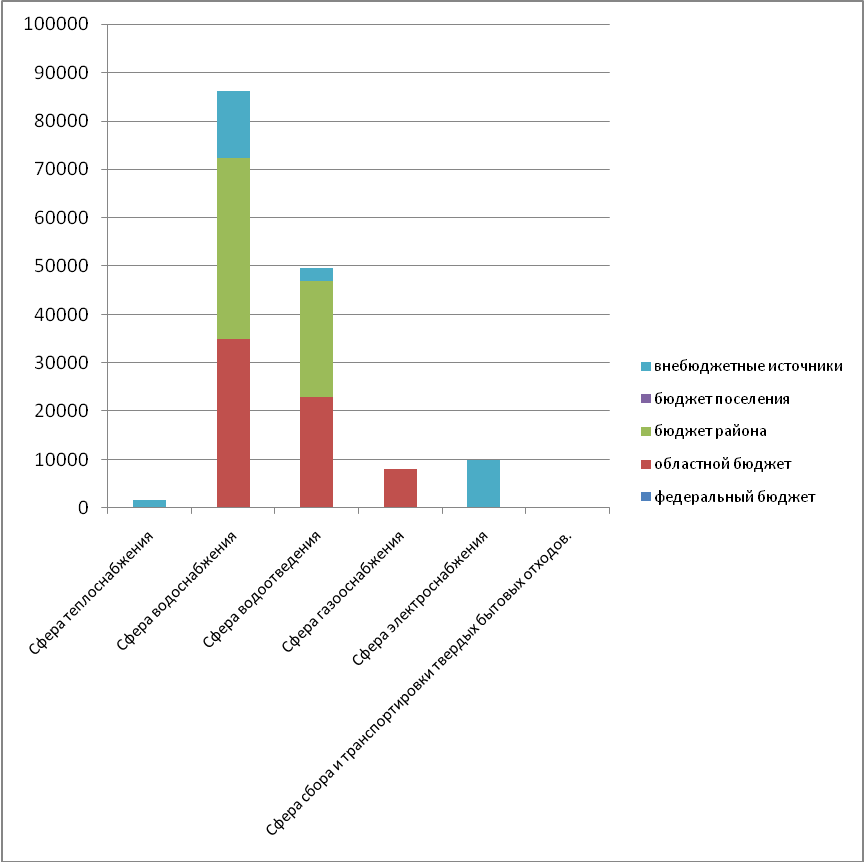


рис. Распределение затрат по источникам финансирования отдельно по каждой коммунальной сфере.

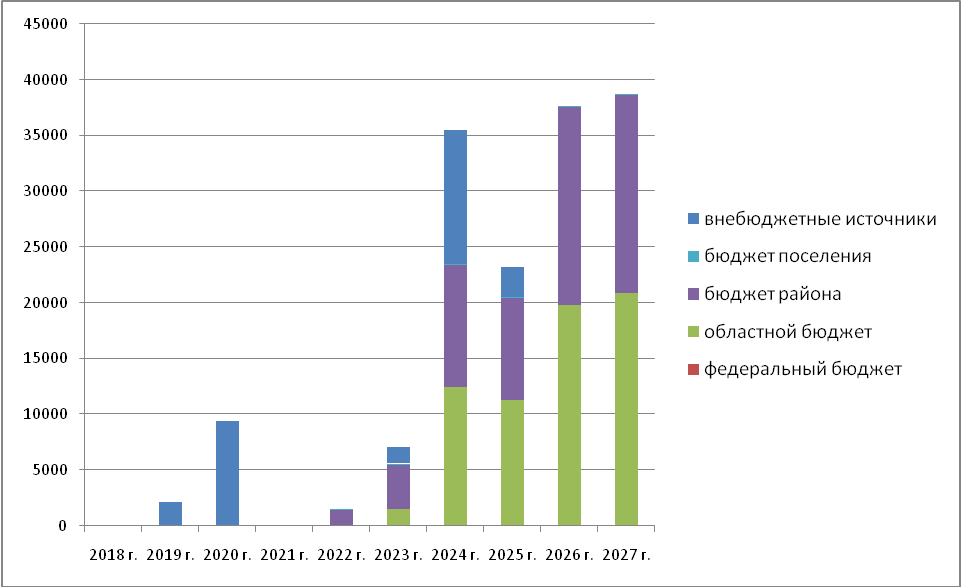


рис. Распределение затрат по источникам финансирования по годам реализации.

Таблица График финансирования проектов Программы по периодам реализации.

| **Наименование инвестиционного проекта** | | **Источник финансирования** | **ВСЕГО** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении.** | **всего** | **1600** | **0** | **0** | **800** | **800** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **федеральный бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **областной бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет района** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет поселения** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **внебюджетные источники** | **1600** | **0** | **0** | **800** | **800** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **1-1** | Техническое перевооружение сетей теплоснабжения в с.Сары | всего | 1600 | 0 | 0 | 800 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1600 | 0 | 0 | 800 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2** | **Программа инвестиционных проектов в водоснабжении.** | **всего** | **86100** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1500** | **6600** | **33500** | **15200** | **14600** | **14700** |
| **федеральный бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **областной бюджет** | **34950** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1500** | **11500** | **7300** | **7300** | **7350** |
| **бюджет района** | **37450** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1500** | **3600** | **10500** | **7200** | **7300** | **7350** |
| **бюджет поселения** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **внебюджетные источники** | **13700** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1500** | **11500** | **700** | **0** | **0** |
| **2-1** | Реконструкция системы водоснабжения в с.Сары | всего | 18500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 8000 | 3200 | 3400 | 3400 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 1600 | 1700 | 1700 |
| бюджет района | 7500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 2000 | 1600 | 1700 | 1700 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 0 | 0 | 0 |
| **2-2** | Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Каинкуль. | всего | 21100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 600 | 9500 | 3500 | 3500 | 3500 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет района | 9350 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 600 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3500 | 0 | 0 | 0 |
| **2-3** | Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Сулейманово | всего | 21000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 9500 | 3500 | 3500 | 3500 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет района | 9250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3500 | 0 | 0 | 0 |
| **2-4** | Реконструкция системы водоснабжения в д. Аминево | всего | 11500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 5000 | 2000 | 2000 | 2000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 5000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| бюджет района | 5000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1500 | 1000 | 1000 | 1000 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 0 | 0 | 0 |
| **2-5** | Строительство централизованной системы водоснабжения на д. Каракульмяк. | всего | 5500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 2000 | 1200 | 1300 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 1950 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 | 600 | 650 |
| бюджет района | 2850 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 600 | 600 | 650 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 | 0 | 0 |
| **2-6** | Реконструкция системы водоснабжения в д. Чебакуль. | всего | 8500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 4000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| бюджет района | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1000 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3** | **Программа инвестиционных проектов в водоотведении.** | **всего** | **49500** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **500** | **1000** | **6000** | **21000** | **21000** |
| **федеральный бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **областной бюджет** | **23000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **2000** | **10500** | **10500** |
| **бюджет района** | **24000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **500** | **500** | **2000** | **10500** | **10500** |
| **бюджет поселения** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **внебюджетные источники** | **2500** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **500** | **2000** | **0** | **0** |
| **3-1** | Строительство централизованной системы водоотведения в с. Сары в центральной части села проектной мощностью 100м.куб./сутки с перспективой увеличения мощности до 400м.куб./сутки. | всего | 49500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1000 | 6000 | 21000 | 21000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 23000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 | 10500 | 10500 |
| бюджет района | 24000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 2000 | 10500 | 10500 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 2500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 2000 | 0 | 0 |
| **4** | **Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.** | **всего** | **9950** | **0** | **0** | **1350** | **8600** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **федеральный бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **областной бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет района** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет поселения** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **внебюджетные источники** | **9950** | **0** | **0** | **1350** | **8600** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **4-1** | Реконструкция системы наружного освещения в д. Аминева. | всего | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **4-2** | Реконструкция системы наружного освещения в д. Каинкуль. | всего | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4-3** | Реконструкция системы наружного освещения в д. Каракульмяк. | всего | 850 | 0 | 0 | 150 | 700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 850 | 0 | 0 | 150 | 700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **4-4** | Реконструкция системы наружного освещения в с. Сары. | всего | 3600 | 0 | 0 | 300 | 3300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3600 | 0 | 0 | 300 | 3300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **4-5** | Реконструкция системы наружного освещения в д. Сулейманово. | всего | 250 | 0 | 0 | 50 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 250 | 0 | 0 | 50 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **4-6** | Реконструкция системы наружного освещения в д. Чебакуль. | всего | 1650 | 0 | 0 | 250 | 1400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1650 | 0 | 0 | 250 | 1400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **5** | **Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.** | **всего** | **8000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1000** | **2000** | **2000** | **3000** |
| **федеральный бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **областной бюджет** | **8000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1000** | **2000** | **2000** | **3000** |
| **бюджет района** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет поселения** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **внебюджетные источники** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **5-1** | Газификация д. Чебакуль. | всего | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 2000 | 2000 | 3000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 2000 | 2000 | 3000 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **6** | **Программа инвестиционных проектов для объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов.** | **всего** | **175** | **0** | **37** | **42** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** |
| **федеральный бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **областной бюджет** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет района** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **бюджет поселения** | **175** | **0** | **37** | **42** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** | **12** |
| **внебюджетные источники** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6-1** | Санитарная очистка территории Халитовского сельского поселения | всего | 105 | 0 | 30 | 35 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 105 | 0 | 30 | 35 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **6-2** | Повышение эстетической и экологической культуры населения в поселении. | всего | 70 | 0 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 70 | 0 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***Всего по Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры*** | | ***всего*** | ***155325*** | ***0*** | ***37*** | ***2192*** | ***9412*** | ***12*** | ***1512*** | ***7112*** | ***35512*** | ***23212*** | ***37612*** | ***38712*** |
| ***федеральный бюджет*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** |
| ***областной бюджет*** | ***65950*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***1500*** | ***12500*** | ***11300*** | ***19800*** | ***20850*** |
| ***бюджет района*** | ***61450*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***0*** | ***1500*** | ***4100*** | ***11000*** | ***9200*** | ***17800*** | ***17850*** |
| ***бюджет поселения*** | ***175*** | ***0*** | ***37*** | ***42*** | ***12*** | ***12*** | ***12*** | ***12*** | ***12*** | ***12*** | ***12*** | ***12*** |
| ***внебюджетные источники*** | ***27750*** | ***0*** | ***0*** | ***2150*** | ***9400*** | ***0*** | ***0*** | ***1500*** | ***12000*** | ***2700*** | ***0*** | ***0*** |

**6.3. Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы.**

На 2016 г. для населения применительно к Саринскому СП установлены тарифы на коммунальные услуги, представленные в таблице15.

Инвестиционные программыорганизаций коммунального комплекса, оказывающих коммунальные услуги на территории Саринского СП не разработаны.

Для выполнения всего предложенного комплекса мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения рекомендуется использовать механизмы ГЧП путём применения инвестиционной надбавки к тарифу на холодное водоснабжения и водоотведения. В данной работе размер инвестиционной надбавки определён оценочно и подлежит уточнению при разработке концессионной документации.

Для целей дальнейшей реализации Программы произведена оценка совокупных инвестиционных затрат по проектам организаций, оказывающих коммунальные услуги на территорииСаринского СП до 2027г.

В соответствии с прогнозным расчетом совокупных инвестиционных затрат по проектам и максимально возможным ростом тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) проведена оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих в тарифе, необходимых для реализации Программы. Оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих в тарифе, необходимых для реализации Программы, представлена в таблице 16.

Прогнозируемый рост тарифов на электроэнергию по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 14%;

- в 2027 году – 38%.

Рост тарифов на тепловую энергию по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 14%;

- в 2027 году – 38%.

Рост тарифов на газ по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 14%;

- в 2027 году – 38%.

Рост тарифов на холодную воду по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 47%;

- в 2027 году – 77%.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития Кунашакского МР.

Таблица Тарифы на коммунальные услуги в 2016г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тариф | Период | Ед. изм. | Величина одноставочного тарифа для бюджетных организаций и прочих потребителей (без НДС) | Величина одноставочного тарифа для населения (с учётом НДС) | Примечание | Основание |
| Электроэнергия | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./кВтч | нд | 1,92 | Тариф ПАО «Челябэнергосбыт». Население, проживающее в сельских населенных пунктах. | ист: сайт http://www.tarif74.ru (Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области) |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./кВтч | нд | 2,04 |
| Природный газ | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | нд | 6,15 | Тариф ООО "НОВАТЭК-Челябинск". На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты. | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.06.2016 №28/2 |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. | нд | 6,39 |
| с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | нд | 4,116 | Тариф ООО "НОВАТЭК-Челябинск". На отопление местными отопительными приборами. |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. | нд | 4,227 |
| Тепловая энергия на цели отопления | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./Гкал | 1264,50 | 1492,11 | Тарифы ООО ГК "Уральская энергия" | ист: сайт http://www.tarif74.ru (Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области) |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./Гкал | 1284,59 | 1515,82 | Тарифы ООО ГК "Уральская энергия" |
| Холодная вода | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | 14,04 | 16,57 | МУП «Кунашак Сервис» | ист: сайт http://www.tarif74.ru (Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области) |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. | 14,66 | 17,3 | МУП «Кунашак Сервис» |
| Водоотведение | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | услуга не предоставляется | услуга не предоставляется | ─ | ─ |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. |
| Вывоз и утилизация ТБО | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | услуга не предоставляется | услуга не предоставляется | ─ | ─ |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. |
| Вывоз ЖБО | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | услуга не предоставляется | услуга не предоставляется | ─ | ─ |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. |

Таблица Оценка уровня тарифов с учётом надбавок, необходимых для реализации Программы (с НДС).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Всего, тыс. руб.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** |
| **Электроснабжение.** | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф за электроэнергию с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/кВтч | 2,12 | 2,2 | 2,3 | 2,4 | 2,5 | 2,6 | 2,6 | 2,7 | 2,8 | 2,9 | 3,0 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/кВтч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прогнозируемый тариф за электроэнергию с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/кВтч | 2,1 | 2,2 | 2,3 | 2,4 | 2,5 | 2,6 | 2,6 | 2,7 | 2,8 | 2,9 | 3,0 |
| **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф за тепловую энергию МУП "Кунашак Сервис" с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/Гкал | 1777,7 | 1853,7 | 1929,0 | 2000,4 | 2071,0 | 2144,2 | 2219,9 | 2298,2 | 2379,4 | 2451,2 | 2524,8 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прогнозируемый тариф за тепловую энергию с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/Гкал | 1777,7 | 1853,7 | 1929,0 | 2000,4 | 2071,0 | 2144,2 | 2219,9 | 2298,2 | 2379,4 | 2451,2 | 2524,8 |
| **Газоснабжение** | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на газоснабжение с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 6,39 | 6,7 | 6,9 | 7,2 | 7,4 | 7,7 | 8,0 | 8,3 | 8,6 | 8,8 | 9,1 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прогнозируемый тариф на газоснабжение с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 6,4 | 6,7 | 6,9 | 7,2 | 7,4 | 7,7 | 8,0 | 8,3 | 8,6 | 8,8 | 9,1 |
| **Холодное водоснабжение** | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на водоснабжение с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 17,99 | 18,76 | 19,52 | 20,25 | 20,96 | 21,70 | 22,47 | 23,26 | 24,08 | 24,81 | 25,55 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Прогнозируемый тариф на водоснабжение с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 28,0 | 28,8 | 29,5 | 30,2 | 31,0 | 31,7 | 32,5 | 33,3 | 34,1 | 34,8 | 35,6 |
| **Водоотведение** | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на водоотведение с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 48,2 | 49,9 | 51,4 | 53,0 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 10,7 | 11,1 | 11,5 | 11,8 |
| Прогнозируемый тариф на водоотведению учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 58,9 | 61,0 | 62,9 | 64,8 |
| **Вывоз и утилизация ТБО** | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на вывоз и утилизацию ТБО с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1000,0 | 1035,3 | 1071,9 | 1109,7 | 1143,2 | 1177,5 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прогнозируемый тариф на вывоз и утилизацию ТБО учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1000,0 | 1035,3 | 1071,9 | 1109,7 | 1143,2 | 1177,5 |

**6.4. Прогноз доступности коммунальных услуг для населения**

Расчет расходов населения на коммунальные ресурсы в Саринском СПдо 2027 г. произведен на основании прогноза спроса населения на коммунальные ресурсы и прогнозируемых тарифов по каждому виду коммунальных ресурсов.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги проведена путем определения пороговых значений платежеспособности потребителей за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ).

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении нормативной, ожидаемой и предельной платежеспособной возможности населения.

Ожидаемая величина платежей граждан за ЖКУ определяется в расчете на 1 м2 общей площади исходя из прогнозируемых тарифов на ЖКУ и нормативов потребления.

На 2017 – 2027 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан Саринского СПпри включении инвестиционных составляющих в тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию и газ, и утверждения инвестиционных надбавок к тарифам на ЖКУ.

Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов в ценах отчетного периода) определена в соответствии с региональным стандартом по установленным нормативам потребления коммунальных ресурсов. При переходе от оплаты за коммунальные ресурсы по установленным нормативам потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благоустройства фактическая величина платежей граждан может изменяться, как правило, в меньшую сторону.

Предельная стоимость оказываемых ЖКУ на 1м2 площади установлена Постановлением Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы” только до 2018 года включительно.

Удельная стоимость ЖКУ (из расчёта на одного гражданина) по Саринскому СП на 2017 год установлена региональным стандартомутверждённым постановлением Правительства Челябинской области №342-Пот 20 июля 2016 года.

Нормативы потребления ЖКУ приведены в таблице 5.

Сравнительный анализ уровня платежей граждан с предельной стоимостью ЖКУ за 2017 – 2018 гг. представлен в таблице 17. Анализ выполнен для существующего и перспективного уровней обеспеченности населения ЖКУ. Цель анализа - оценить доступность ЖКУ для населения при различных уровнях благоустройства жилья.

Структура стоимости ЖКУ в нормативах и тарифах 2017 года наглядно отображена на рис. 3

Таблица Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы до 2018 г.

**Существующий уровень обеспечения населения ЖКУ.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | 2017 г. | | | 2018 г. | | |
| Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. |
| Электроснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | кВт∙ч | 270,00 | 270,00 | 390,00 | 270,00 | 270,00 | 390,00 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./кВт∙ч | 2,12 | 2,12 | 2,12 | 2,21 | 2,21 | 2,21 |
| Расходы на электроснабжение | руб. | 572,83 | 572,83 | 827,42 | 595,75 | 595,75 | 860,52 |
| Газоснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 226,80 | 645,00 | 226,80 | 226,80 | 645,00 | 226,80 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,57 | 4,57 | 4,57 |
| Расходы населения на газоснабжение | руб. | 997,03 | 2835,47 | 997,03 | 1036,91 | 2948,89 | 1036,91 |
| Холодное водоснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 22,38 | 22,38 | 19,08 | 22,38 | 22,38 | 19,08 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 41,60 | 41,60 | 41,60 |
| Расходы на теплоснабжение | руб. | 895,20 | 895,20 | 763,20 | 931,01 | 931,01 | 793,73 |
| Центральное отопление | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | Гкал | 2,12 | 0,00 | 3,99 | 2,12 | 0,00 | 3,99 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./Гкал | 1515,82 | 1515,82 | 1515,82 | 1576,45 | 1576,45 | 1576,45 |
| Расходы на теплоснабжение | руб. | 3214,42 | 0,00 | 6046,00 | 3342,99 | 0,00 | 6287,84 |
| **Всего расходы на коммунальные ресурсы** | **тыс. руб.** | **5679,48** | **4303,50** | **8633,65** | **5906,66** | **4475,64** | **8979,00** |
| **Удельный расход населения на 1м.кв. площади** | **руб./м.кв.** | **105,18** | **61,48** | **123,34** | **109,38** | **63,94** | **128,27** |
| **Предельная стоимость предоставляемых ЖКУ на 1 м2 площади в Челябинской области установленная Постановлением Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы”** | **руб./м.кв.** | **108,30** | **108,30** | **108,30** | **112,40** | **112,40** | **112,40** |
| **Разница между предельной стоимостью ЖКУ и удельным прогнозируемым расходом.** | **руб./м.кв.** | **3,12** | **46,82** | **-15,04** | **3,02** | **48,46** | **-15,87** |

**Перспективный уровень обеспечения населения ЖКУ.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | 2017 г. | | | 2018 г. | | |
| Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. |
| Электроснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | кВт∙ч | 270,00 | 270,00 | 390,00 | 270,00 | 270,00 | 390,00 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./кВт∙ч | 2,12 | 2,12 | 2,12 | 2,21 | 2,21 | 2,21 |
| Расходы на электроснабжение | руб. | 572,83 | 572,83 | 827,42 | 595,75 | 595,75 | 860,52 |
| Газоснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 226,80 | 645,00 | 226,80 | 226,80 | 645,00 | 226,80 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,57 | 4,57 | 4,57 |
| Расходы населения на газоснабжение | руб. | 997,03 | 2835,47 | 997,03 | 1036,91 | 2948,89 | 1036,91 |
| Центральное отопление | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | Гкал | 2,12 | 0,00 | 3,99 | 2,12 | 0,00 | 3,99 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./Гкал | 1515,82 | 1515,82 | 1515,82 | 1576,45 | 1576,45 | 1576,45 |
| Расходы на теплоснабжение | руб. | 3214,42 | 0,00 | 6046,00 | 3342,99 | 0,00 | 6287,84 |
| Холодное водоснабжение (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 22,38 | 22,38 | 19,08 | 22,38 | 22,38 | 19,08 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 41,60 | 41,60 | 41,60 |
| Расходы населения на холодное водоснабжение | руб. | 895,20 | 895,20 | 763,20 | 931,01 | 931,01 | 793,73 |
| Вывоз ЖБО (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 0,00 | 22,38 | 19,08 | 0,00 | 22,38 | 19,08 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 104,00 | 104,00 | 104,00 |
| Расходы населения на вывоз ЖБО | руб. | 0,00 | 2238,00 | 1908,00 | 0,00 | 2327,52 | 1984,32 |
| Сбор и утилизация ТБО (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | 0,38 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 1000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 1040,00 | 1040,00 | 1040,00 |
| Расходы населения на утилизацию ТБО | руб. | 375,00 | 375,00 | 375,00 | 390,00 | 390,00 | 390,00 |
| Водоотведение (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 22,38 | 0,00 | 0,00 | 22,38 | 0,00 | 0,00 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 41,60 | 41,60 | 41,60 |
| Расходы населения на водоотведение | руб. | 895,20 | 0,00 | 0,00 | 931,01 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего расходы на коммунальные ресурсы** | **тыс. руб.** | **6949,68** | **6916,50** | **10916,65** | **7227,67** | **7193,16** | **11353,32** |
| **Удельный расход населения на 1м.кв. площади** | **руб./м.кв.** | **128,70** | **98,81** | **155,95** | **133,85** | **102,76** | **162,19** |
| **Предельная стоимость предоставляемых ЖКУ на 1 м2 площади в Челябинской области установленная Постановлением Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы”** | **руб./м.кв.** | **108,30** | **108,30** | **108,30** | **112,40** | **112,40** | **112,40** |
| **Разница между предельной стоимостью ЖКУ и удельным прогнозируемым расходом.** | **руб./м.кв.** | **-20,40** | **9,49** | **-47,65** | **-21,45** | **9,64** | **-49,79** |

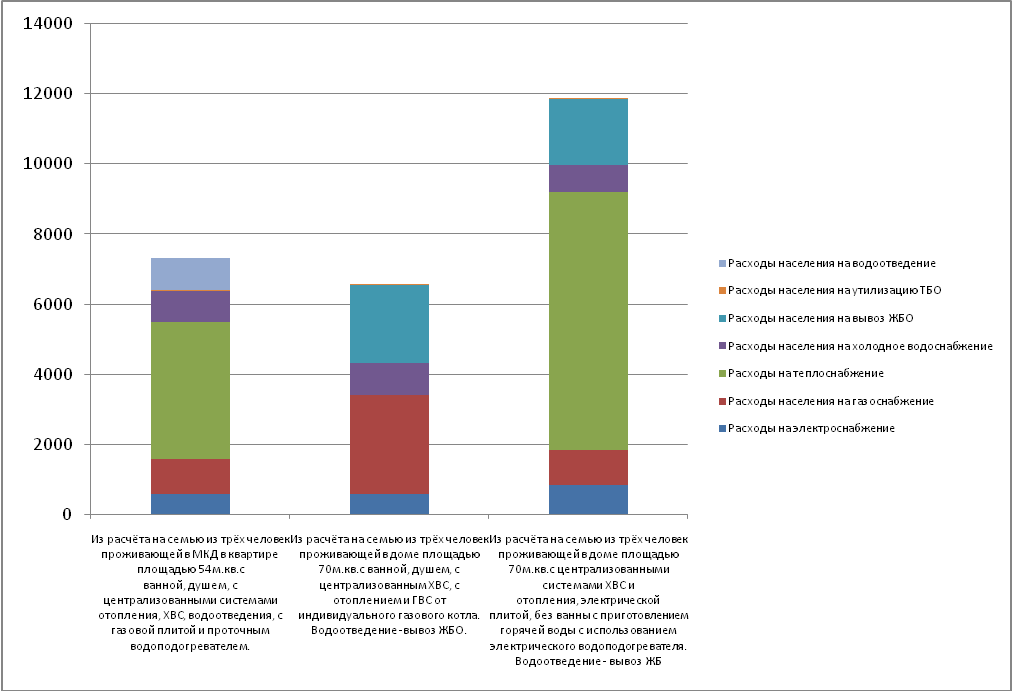


рис. Структура стоимости ЖКУ в нормативах и тарифах 2017 года.

**Выводы:**

* Для населения, проживающего в домах площадью до 70м.кв. с ванной, душем, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла платежи за ЖКУ не будут превышать предельную величину как при существующем, так и при перспективном уровне обеспеченности ЖКУ.
* Для жителей МКД при перспективном уровне обеспеченности ЖКУ платежи граждан за ЖКУ, вероятнее всего, будут превышать предельную величину платежей граждан на 30%.
* В случае подключения частных домовладений к централизованному теплоснабжению (это самый маловероятный сценарий) платежи граждан за ЖКУ будут превышать предельную величину платежей граждан на 65%.
* Фактические платежи граждан за ЖКУ ожидаются несколько ниже в связи с «оприбориванием» жилья.
* Принимая во внимание, что изменение тарифов на ЖКУ и предельной стоимости ЖКУ происходит пропорционально ИПЦ можно предположить, что с 2019 по 2027 г картина будет соответствовать периоду с 2017 по 2018гг.

**Раздел 7. Управление программой.**

**7.1. Ответственные за реализацию Программы.**

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет Администрация Кунашакского МР.

Координатором реализации Программы является Администрация Кунашакского МР, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за ее реализацию.

**7.2. План-график работ по реализации Программы.**

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении, утилизации (захоронении) ТБО (таблица 20).

Реализация программы осуществляется в два этапа:

Первый этап - с 2018по 2020 гг.

Второй этап - с 2021по 2027 гг..

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2018-2019гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах.

**7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.**

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

* периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры города;
* анализ данных о результатах планируемых и фактически реализуемых мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
* сопоставление и сравнение значений целевых показателей во временном аспекте по факту выполнения прогноза.

**7.4.** **Порядок корректировки Программы.**

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы.

Решение о корректировке Программы принимается Советом депутатов Саринского СПпо итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрация Саринского СП.

Обосновывающие материалы

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктурыСаринского сельского поселения на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года (далее по тексту– Программа) разработана Индивидуальным предпринимателем Гилязовым Виктором Наиловичемв соответствии с условиями муниципального контракта №0169600014117000006-0863958-01от 02мая 2017 года.

Основной нормативно-правовой базой для разработки Программы являются следующие документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

Приказ Госстроя от 01.10.2013 № 359/ГС "Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";

Федеральный закон от 23.11.2004 г. № 261- ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации и захоронения твердых бытовых отходов.

Целью разработки Программы является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых, для потребителей, коммунальных услуг и улучшение экологической ситуации в поселении.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Саринского сельского поселения (СП).

Основными задачами Программы являются:

инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;

взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;

обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;

повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных  
услуг;

совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры;

совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;

повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;

обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

целеполагания – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

системности – рассмотрение Программы как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программыдруг на друга;

комплексности – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, областными, муниципальными).

Разработка и утверждение Программы включает в себя следующие этапы:

подготовка Программы;

согласование Программы с Администрацией Кунашакского муниципального района (МР).

При разработке Программы использовались данные предоставленные Администрацией Кунашакского муниципального районаи ресурсоснабжающимиорганизациями, в том числе следующие документы:

Схема территориального планирования (ТП)КунашакскогоМР;

Генеральный план (ГП) Саринского СП;

Прогноз социально-экономического развития КунашакскогоМР на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов;

Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий в КунашакскомМР на 2016-2018 годы»;

Муниципальная программа «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»в КунашакскомМРЧелябинской областина 2017 - 2019 годы;

Муниципальная подпрограмма «Газификация в КунашакскомМР на 2017 – 2019 годы»;

Муниципальная подпрограмма «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры КунашакскогоМР на 2017 – 2019 годы».

Программа состоит из двух томов:

Том 1– «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Саринского сельского поселения на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года – Программный документ» - состоит из одной книги, которая содержит утверждаемую часть Программы, включающую результаты расчётов, основные выводы и решения по Программе.

Том 2– «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Саринского сельского поселения на период 2018-2020 годы и на перспективу до 2027 года– Обосновывающие материалы»- состоит из одной книги, которая содержит:

пояснительную записку, включающую в себя описательную и расчётно-аналитическую части.

графические материалы.

Раздел 1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки программы

Характеристика сельского поселения.

Административно-территориальное устройство.

Муниципальное образование СаринскоеСП находится на территории КунашакскогоМР Челябинской области.

Административным центром Саринского СП является село Сарино.

В состав Саринского СПвходят 6 населённых пунктов. На основании данных приведённых в [20] общая численность населения по состоянию на 01.01.2015г. года составляет 2194человек.

Таблица Населенные пункты СаринскогоСП, обеспеченность централизованными инженерными системами и численность населения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Населенные пункты | Численность населения на 01.01.2015г. | Количество жилых домов на 01.01.2015г. | Оценочный уровень обеспеченности централизованными инженерными системами по состоянию на 2017 года | | | | |
| холодное водоснабжение | горячее водоснабжение | водоотведение | отопление | газоснабжение |
| 1 | д. Аминева | 486 | 176 | низкий | отсутствует | отсутствует | низкий | высокий |
| 2 | д. Каинкуль | 253 | 119 | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует |
| 3 | д. Каракульмяк | 48 | 38 | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует |
| 4 | с. Сары | 942 | 404 | средний | отсутствует | отсутствует | низкий | высокий |
| 5 | д. Сулейманово | 54 | 110 | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует |
| 6 | д. Чебакуль | 411 | 170 | низкий | отсутствует | отсутствует | отсутствует | отсутствует |
| ИТОГО: | | 4749 | 2194 |  |  |  |  |  |

Стратегические планы развития Саринского СПв основном определены в следующих документах:

Схема территориального планирования (ТП)КунашакскогоМР;

Генеральный план Саринского сельского поселения (опорный план);

Прогноз социально-экономического развития КунашакскогоМР на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов;

Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий в КунашакскомМР на 2016-2018 годы»;

Муниципальная программа «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»в КунашакскомМРЧелябинской областина 2017 - 2019 годы;

Муниципальная подпрограмма «Газификация в КунашакскомМР на 2017 – 2019 годы»;

Муниципальная подпрограмма «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры КунашакскогоМР на 2017 – 2019 годы».

Иные муниципальные программы.

Опорный план Генерального плана (ГП)Саринского СПприведен в приложении 1.

Транспортная инфраструктура.

Через Саринское СПпроходит федеральная автомобильная дорога М5 Екатеринбург – Челябинск.

Хозяйственная деятельность.

Экономика Саринского СПбазируется, в основном, на сельскохозяйственном производстве (животноводство и полеводство). На территории поселения действуют и развиваются фермерские хозяйства.

Климат.

Климатические параметры, определённые в соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» сведены в таблицу 2.

Территория Саринского СПотносится к строительно-климатическому району – IВ.

Таблица Климатические характеристики\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Единицы измерения | Базовые значения |
| Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 | ˚С | -34 |
| Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0 ˚С | сут | 162 |
| Средняя температура наружного воздуха периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0 ˚С | ˚С | -10,1 |
| Средняя температура наружного воздуха периода со среднесуточной температурой воздуха ниже +8˚С | ˚С | -6,5 |
| Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже +8 ˚С | сут | 218 |
| Среднегодовая температура | ˚С | 2 |
| Абсолютная минимальная температура воздуха | ˚С | -48 |
| Зона по строительно-климатическому районированию |  | 1В |
| Зона влажности |  | нормальная |

\*-параметры приведены для станции наблюдения в г. Челябинск.

Жилой фонд.

Жилой фонд в поселениипредставлен индивидуальными жилыми домами (частные жилые дома) и одноэтажными домами блокированной застройки.

По состоянию на 2016 год уровень обеспеченности жильём по КунашакскомуМР составляет 25,8м2/чел.

Прогноз численности и состава населения.

Схемой ТП Кунашакского МР до 2020 года прогнозируется увеличение численности населения в районе до 32300 человек.

Демографическая ситуация за последние годы характеризуется сокращением численности и сужением воспроизводства населения. Сокращение численности населения обуславливается естественными причинами. В среднем по КунашакскомуМР уровень смертности превышает уровень рождаемостив 1,5 раза. Кроме того, убыль населения также обусловлена миграционными процессами.

Исходя из вышеприведённых рассуждений прогноз по увеличению численности населения до 2020 года, вероятнее всего, не оправдается.

В данной работе при дальнейших расчётах динамика численности населения СаринскогоСП до 2027 года принимается нулевой.

Численность населения в населённых пунктах Саринского СП на период с 2015 до 2027 года прогнозируется неизменной, на уровне значений приведённых в таблице 1.

Прогноз развития промышленности.

В соответствии со схемой ТПКунашакскогоМРна период до 2024года:

основными локомотивами экономики района останутся сельскохозяйственные предприятия и предприятия переработки сельхозпродукции.

развитие производства строительных материалов, складского хозяйства и других производств, использующих ресурс близости потребительских рынков;

развитие туристских услуг при условии создания соответствующей инфраструктуры, организация любительского рыболовства, совершенствование охотугодий и решения экологических проблем, а также формирования имиджа района как бережно относящегося к окружающей среде;

развитие малого бизнеса в сфере услуг, досуга, развлечений, физкультуры, торговли.

Развитие производства должно осуществляться за счет инвестиций, привлекаемых собственниками предприятий.

Прогноз развития застройки.

Развитие жилищного строительства.

Генеральным планом СаринскогоСП (см. приложение 1) предусмотрено расширение границ населённых пунктов.

Сведения о расширении границ населённых пунктовСаринскогоСПна основании данных схемы ТП Кунашакского МР приведены в таблице 3.

Таблица Сведения о расширении границ населённых пунктов Саринского СП.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого  пункта | Площадь земель, га | | |
| Современное состояние | Проектное решение | Прирост территории |
| с. Сары | 142,5 | 259,8 | 117,3 |
| д.Аминева | 75,7 | 129,9 | 54,2 |
| д.Каинкуль | 44,2 | 80,8 | 36,6 |
| д.Каракульмяк | 18,4 | 42,2 | 23,8 |
| д.Сулейманово | 27,2 | 49,5 | 22,3 |
| д.Чебакуль | 72,4 | 146,2 | 73,8 |

Прогноз развития жилищного строительства СаринскогоСПпри условии увеличения показателя обеспеченности населения жильём до уровня 30м2/чел к 2027г. приведён в таблице 4.

Развитие общественного фонда.

Генеральным планом СаринскогоСП и схемой ТП Кунашакского МР строительство общественного фонда на перспективу до 2020 года не предусмотрено.

Таблица Прогноз развития жилищного строительстваСаринского СП, тыс.м2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населённого пункта |  | По состоянию на 01.01.2017г. | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | д. Аминева | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 12,33 | 12,54 | 12,76 | 12,97 | 13,20 | 13,42 | 13,65 | 13,88 | 14,12 | 14,36 | 14,60 |
| всего | 12,33 | 12,54 | 12,76 | 12,97 | 13,20 | 13,42 | 13,65 | 13,88 | 14,12 | 14,36 | 14,60 |
| 2 | д. Каинкуль | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 6,42 | 6,53 | 6,64 | 6,75 | 6,87 | 6,99 | 7,10 | 7,23 | 7,35 | 7,47 | 7,60 |
| всего | 6,42 | 6,53 | 6,64 | 6,75 | 6,87 | 6,99 | 7,10 | 7,23 | 7,35 | 7,47 | 7,60 |
| 3 | д. Каракульмяк | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 1,22 | 1,24 | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,33 | 1,35 | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 |
| всего | 1,22 | 1,24 | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,33 | 1,35 | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 |
| 4 | с. Сары | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 23,91 | 24,31 | 24,73 | 25,15 | 25,58 | 26,01 | 26,45 | 26,90 | 27,36 | 27,82 | 28,30 |
| всего | 23,91 | 24,31 | 24,73 | 25,15 | 25,58 | 26,01 | 26,45 | 26,90 | 27,36 | 27,82 | 28,30 |
| 5 | д. Сулейманово | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 | 1,47 | 1,49 | 1,52 | 1,54 | 1,57 | 1,60 | 1,62 |
| всего | 1,37 | 1,39 | 1,42 | 1,44 | 1,47 | 1,49 | 1,52 | 1,54 | 1,57 | 1,60 | 1,62 |
| 6 | д. Чебакуль | МКД | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИЖФ | 10,43 | 10,61 | 10,79 | 10,97 | 11,16 | 11,35 | 11,54 | 11,74 | 11,94 | 12,14 | 12,35 |
| всего | 10,43 | 10,61 | 10,79 | 10,97 | 11,16 | 11,35 | 11,54 | 11,74 | 11,94 | 12,14 | 12,35 |
| Всего по поселению | | МКД | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИЖФ | 55,68 | 56,63 | 57,59 | 58,57 | 59,57 | 60,58 | 61,61 | 62,66 | 63,72 | 64,81 | 65,91 |
| всего | 55,68 | 56,63 | 57,59 | 58,57 | 59,57 | 60,58 | 61,61 | 62,66 | 63,72 | 64,81 | 65,91 |

Промежуточные значения определены путём применения метода линейной интерполяции.

Прогноз изменения доходов населения.

Величина прожиточного минимума на I квартал 2017года установлена постановлением Губернатора Челябинской области № 92 от 27.04.2017 года в размере:

в расчете на душу населения – 9309 рубля в месяц;

для трудоспособного населения – 9945 рублей в месяц;

для пенсионеров – 7714 рублей в месяц;

для детей – 9622 рублей в месяц

Прогноз изменения доходов населения выполнен с учётом прогноза ИПЦ Минэконоразвития РФ и представлен в таблице 5.

Таблица Прогноз изменения доходов населения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единицы измерения | По состоянию на 01.01.2017г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
|
| Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения в месяц | руб. | 9309 | 9706,7 | 10101,1 | 10475,2 | 10845,0 | 11227,9 | 11624,3 | 12034,7 | 12459,5 | 12835,8 | 13220,9 |
| Среднегодовая численность работников | работников | 5729 | 543 | 540 | 537 | 534 | 531 | 528 | 525 | 522 | 519 | 516 |
| Среднемесячная заработная плата работников в среднем по КунашакскомуМР | руб. | 25844 | 26948,2 | 28043,1 | 29081,7 | 30108,4 | 31171,3 | 32271,8 | 33411,1 | 34590,6 | 35635,3 | 36704,4 |
| прогноз ИПЦ от Минэконоразвития РФ (ист. сайт http://economy.gov.ru) | у.е. | 104,8 | 104,3 | 104,1 | 103,7 | 103,5 | 103,5 | 103,5 | 103,5 | 103,5 | 103,0 | 103,0 |

Раздел 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы.

Нормативы потребления ЖКУ(топливно-энергетических ресурсов и воды) применительно к существующему уровню обеспеченности населения инженерными системами и существующему уровню благоустройства жилых помещений приведены в таблице 6.

Нормативы потребления ЖКУ, указанные в таблице 6 будут использованы при дальнейших расчётах.

Таблица Нормативы потребления ЖКУв Саринском СП.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование норматива | Нормативный документ | Из расчёта за месяц | | |
| Ед. изм. | Значение | Примечание |
| Норматив потребления электроэнергии | Постановление Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» №49/4 от 23.12.2010г. | кВтч/ чел в месяц | 90,00 | Семья, проживающая в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, без стационарной электроплиты и стационарногоэлектроотопления, площадью до 100 кв.м. Семья, проживающая в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии без стационарной электроплиты и стационарного электроотопления. |
| Норматив потребления электроэнергии | Постановление Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области» №49/4 от 23.12.2010г. | кВтч/ чел в месяц | 130,00 | Семья, проживающая в жилом доме, расположенном на обособленном земельном участке, со стационарной электроплитой и без стационарногоэлектроотопления, площадью до 100 кв.м. Семья, проживающая в отдельной квартире, коммунальной квартире, общежитии со стационарной электроплиты и без стационарного электроотопления. |
| Норматив потребления природного газа | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.06.2016 №28/2 | м.куб./чел в месяц | 25,20 | Газовая плита и проточный водонагреватель |
| Среднемесячный норматив потребления природного газа на цели отопления | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.06.2016 №28/2 | м.куб./м.кв. отапливаемой площади в месяц | 8,50 | Местные отопительные приборы (автономное отопление) в жилых помещениях при равномерной оплате в течение года |
| Норматив удельного расхода тепловой энергии | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/1 | Гкал/м.кв.отапливаемой площади в месяц (из расчёта 7 месяцев отопительного периода) | 0,05698 | Одноэтажные жилые дома до 1999г. застройки включительно |
| Норматив удельного расхода тепловой энергии | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/2 | Гкал/м.кв.отапливаемой площади в месяц (из расчёта 7 месяцев отопительного периода) | 0,03927 | МКД этажностью 3-4 до 1999г. застройки включительно |
| Норматив потребления холодной воды | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/1 | м.куб./чел в месяц | 7,46 | МКД и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателеми и водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами. |
| Норматив потребления холодной воды | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/2 | м.куб./чел в месяц | 6,36 | МКД и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателеми и водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами и душами. |
| Норматив ТБО | Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления, - М.,1990г. | м.куб./чел в год | 1,50 | Частные домовладения полного и повышенного благоустройства. Многоквартирный жилой фонд. |
| Примечания: | | | | |
| 1) нормативы централизованного водоотведения и нормативы вывоза ЖБО равны нормативам потребления холодной воды. | | | | |
| 2) нормативы ГВС не установлены по причине отсутствия на территории Кунашакского муниципального района услуги централизованного ГВС | | | | |

2.1 Тепловая энергия.

Прогноз спроса на тепловую энергию с разделением по видам теплопотребления в виде расчетных объёмов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение представлен в таблице 7 и составлен с учётом данных приведённых в таблице 4.

При расчётах объёмов тепловой энергии для перспективного общественного и жилого фонда руководствуемся следующими соображениями:

1.В соответствии с данными таблицы 1 Приказа Министерства Регионального развития Российской Федерации от 17.05.2011 г. № 224 «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» базовый уровень суммарного удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных многоквартирных жилых домов и многоквартирных домов массового индустриального изготовления принимаем равным

q= 22Втч/м2 С̊ сут (прим. 1Вт = 0,86∙10-6 Гкал/час)

Тогда среднечасовая тепловая нагрузка на отопление одного метра квадратного составит:

Рч=q∙(tвн-tмакс.н)∙0,86∙10-6/24, Гкал/ч

где tвн=20̊С– расчётная температура внутри помещений;

tмакс.н = -34 ̊С - температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92.

Рч=0,000044Гкал/час на 1м2

Удельный расход тепловой энергии на отопление одного метра квадратного за отопительный период продолжительностью 218 суток составит:

Qг = 0,000044∙218∙24=0,2383Гкал/год на 1м2

Удельный расход тепловой энергии на отопление одного метра квадратного в месяц из расчётной продолжительности отопительного периода 7 месяцев составит:

Qм = 0,2383/7 = 0,034Гкал/месяц на 1м2

Полученное значение в 1,6 раза меньше норматива потребления тепловой энергии установленного Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.12.2016г. №66/1.

2.В соответствии с п. 4 Приказа Министерства Регионального развития Российской Федерации от 17.05.2011 г. № 224 и требованиями законодательства РФ в области энергосбережения перспективный жилой и общественный фонд начиная с 2020г. должен строиться с классом энергоэффективности не хуже «+В» (-40% от уровня нормативногопотребления тепловой энергии в 2011году), а существующий жилой и общественный фонд иметь класс энергоэффективности не хуже «В» (-20% от уровня нормативногопотребления тепловой энергии в 2011году).

3. Услуга централизованного ГВС на перспективу до 2027 года в Саринском СП не планируется.

4. Увеличение объёмов услуг централизованного теплоснабжения на перспективу до 2027 года в Саринском СП не ожидается.

2.2Природный сетевой газ.

Прогноз спроса на природный газ с разделением по категориям потребления представлен в таблице 8 и составлен с учётом данных приведённых в таблицах 1 и4, а также положений подраздела 1.2 и МП «Газификация в Кунашакском МР на 2017 – 2019 годы».

При расчётах объёмов потребления природного газа руководствуемся следующими соображениями:

1. При расчётах объёмов потребления природного газа источниками централизованного теплоснабжения использовались данные таблицы 7.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| объёмов потребления  природного  газа | = | Полезный отпуск тепловой энергии | х | 0,1486 | х | 1,2 | х | 1,134 |
| данные  таблицы 7 | 1Гкал тепловой энергии равна 0,1486 т.у.т. | коэффициент учитывающий потери в сетях и КПД котлов | 1тыс.м3 природного газа равна 1,154 т.у.т. |

2.При расчётах объёмов потребления природного газа населением использовались нормативы потребления природного газа приведённые в таблице 6, а именно: 8,5м3газа на 1 м2 отапливаемой площади; 25,2м3 газа на 1чел для приготовления воды на нужды ГВС и приготовление пищи.

3.В соответствии сМП «Газификация в Кунашакском МР на 2017 – 2019 годы» газификация остальных населённых пунктов Саринского СП не предусмотрена.Генеральным планом Саринского СП предусмотрена газификация д. Чебакуль.

2.3 Электроснабжение.

Прогноз спроса на электрическую энергию представлен в таблице 9.

При расчётах прогнозируемая динамика изменения численности населения принята в соответствии с подразделом 1.2 и таблицей 1.

При расчётах объёмов потребления электрической энергии населением использовались нормативы потребления приведённые в таблице 6, а именно: 90кВтч электрической энергии на 1чел в месяц.

2.4Водоснабжение.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления.

При расчётах прогнозируемая динамика изменения численности населения принята в соответствии с подразделом 1.2 и таблицей 1.

Прогноз спроса на холодную воду приведён в таблице 10.

Перспективная и существующая жилая застройка Саринского СПдо 2027 года оборудуется централизованными системами водоснабжения. Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление для застроек зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями – 180л/чел. в сутки в соответствии с указаниями табл. 1 из [22].

Количество воды хозяйственно-питьевого качества на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы размере 20 % суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта в соответствии с указаниями п. 5.1 в [22].

Удельное среднесуточное за поливочный сезон (150 дней) потребление воды на поливку в расчете на одного жителя частного сектора принимаем 90 л/сут в соответствии с указаниями п. 5.1 в [22].

Значения расходов воды на подпитку систем централизованного теплоснабжения приняты из расчёта 67,3м3/год на 1Гкал/ч присоединённой тепловой нагрузки (см. п.6.16 в СП124.13330.2012 «Тепловые сети»).

2.5 Водоотведение.

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СНиП 2.04.02-84 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Прогноз по водоотведению приведён в таблице 11.

2.6 Твёрдые бытовые отходы.

Прогноз по объёмам образования твёрдых бытовых отходов (ТБО) приведён в таблице 12.

При расчётах объёмов образования твёрдых бытовых отходов (ТБО) использовались нормативы приведённые в таблице 6, а именно: 1,5м3 ТБО на 1чел в год.

Таблица Прогноз спроса на тепловую энергию, Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование зоны действия ЦСТ | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| с. Сары | | | | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, всего, в т.ч. по направлениям использования: | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| отопление и вентиляция | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| горячее водоснабжение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии всего, в т.ч. по группам потребителей: | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общественные здания | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 | 1386 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Аминево | | | | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, всего, в т.ч. по направлениям использования: | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| отопление и вентиляция | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| горячее водоснабжение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии всего, в т.ч. по группам потребителей: | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общественные здания | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 | 513 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО по Саринскому сельскому поселению | | | | | | | | | | | |
| Полезный отпуск тепловой энергии, всего, в т.ч. по направлениям использования: | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| отопление и вентиляция | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| горячее водоснабжение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Полезный отпуск тепловой энергии всего, в т.ч. по группам потребителей: | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Общественные здания | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 | 1899 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица Прогноз спроса на природный газ, тыс.м3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| д. Аминева | | | | | | | | | | | |
| Население | 1299,1 | 1320,5 | 1342,2 | 1364,4 | 1386,9 | 1409,7 | 1433,0 | 1456,7 | 1480,7 | 1505,2 | 1530,1 |
| Котельные | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 | 106,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | 156,1 | 158,5 | 160,9 | 163,4 | 165,9 | 168,4 | 171,0 | 173,6 | 176,3 | 179,0 | 181,8 |
| Всего | 1561,2 | 1585,0 | 1609,2 | 1633,7 | 1658,7 | 1684,2 | 1710,0 | 1736,3 | 1763,0 | 1790,2 | 1817,9 |
| с. Сары | | | | | | | | | | | |
| Население | 2438,5 | 2479,9 | 2522,1 | 2565,0 | 2608,6 | 2652,9 | 2698,0 | 2743,9 | 2790,5 | 2838,0 | 2886,2 |
| Котельные | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 | 285,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | 302,6 | 307,2 | 311,9 | 316,7 | 321,5 | 326,4 | 331,4 | 336,5 | 341,7 | 347,0 | 352,4 |
| Всего | 3026,1 | 3072,1 | 3119,0 | 3166,6 | 3215,1 | 3264,4 | 3314,5 | 3365,4 | 3417,3 | 3470,0 | 3523,6 |
| д. Чебакуль | | | | | | | | | | | |
| Население | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1000,0 | 1150,0 | 1383,6 |
| Котельные | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 111,1 | 127,8 | 153,7 |
| Всего | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1111,1 | 1277,8 | 1537,4 |
| ИТОГО по Саринскому сельскому поселению | | | | | | | | | | | |
| Население | 3737,6 | 3800,4 | 3864,3 | 3929,3 | 3995,4 | 4062,7 | 4131,0 | 4200,6 | 5271,3 | 5493,2 | 5800,0 |
| Котельные | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 | 391,0 |
| Прочие (10% от общего потребления) | 458,7 | 465,7 | 472,8 | 480,0 | 487,4 | 494,9 | 502,4 | 510,2 | 629,1 | 653,8 | 687,9 |
| Всего | 4587,3 | 4657,1 | 4728,1 | 4800,4 | 4873,8 | 4948,5 | 5024,5 | 5101,7 | 6291,4 | 6538,0 | 6878,9 |

Таблица Прогноз спроса на электрическую энергию, тыс.кВтч

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| д. Аминева | | | | | | | | | | | |
| Население | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 | 524,9 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 | 131,2 |
| Всего | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 | 656,1 |
| д. Каинкуль | | | | | | | | | | | |
| Население | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 | 273,2 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 | 68,3 |
| Всего | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 | 341,6 |
| д. Каракульмяк | | | | | | | | | | | |
| Население | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 | 51,8 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 |
| Всего | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 | 64,8 |
| с. Сары | | | | | | | | | | | |
| Население | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 | 1017,4 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 | 254,3 |
| Всего | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 | 1271,7 |
| д. Сулейманово | | | | | | | | | | | |
| Население | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 | 58,3 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 | 14,6 |
| Всего | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 | 72,9 |
| д. Чебакуль | | | | | | | | | | | |
| Население | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 | 443,9 |
| Прочие потребители (25% от потребления населением) | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 | 111,0 |
| Всего | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 | 554,9 |
| ИТОГО по Саринскому сельскому поселению | | | | | | | | | | | |
| Население | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 | 2369,5 |
| Прочие потребители | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 | 592,4 |
| Всего по поселению | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 | 2961,9 |

Таблица Прогноз спроса на воду, тыс. м3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| д. Аминева | | | | | | | | | | | |
| население | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| полив | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 | 6,6 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 | 44,9 |
| д. Каинкуль | | | | | | | | | | | |
| население | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 |
| полив | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 | 23,4 |
| д. Каракульмяк | | | | | | | | | | | |
| население | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| полив | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 | 4,4 |
| с. Сары | | | | | | | | | | | |
| население | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 |
| полив | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 | 12,7 |
| подпитка котелен | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 | 0,013 |
| Всего | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 | 87,0 |
| д. Сулейманово | | | | | | | | | | | |
| население | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| полив | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| д. Чебакуль | | | | | | | | | | | |
| население | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| полив | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 5,5 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 | 38,0 |
| ИТОГО по Саринскому сельскому поселению | | | | | | | | | | | |
| население | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 |
| полив | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 | 29,6 |
| подпитка котелен | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 | 202,6 |

Таблица Прогноз по водоотведению, тыс. м3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| д. Аминева | | | | | | | | | | | |
| население | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| Всего | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 | 38,3 |
| д. Каинкуль | | | | | | | | | | | |
| население | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 | 16,6 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 |
| Всего | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 | 19,9 |
| д. Каракульмяк | | | | | | | | | | | |
| население | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Всего | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 |
| с. Сары | | | | | | | | | | | |
| население | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 | 61,9 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 | 12,4 |
| Всего | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 | 74,3 |
| д. Сулейманово | | | | | | | | | | | |
| население | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| Всего | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 | 4,3 |
| д. Чебакуль | | | | | | | | | | | |
| население | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 | 27,0 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| Всего | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 | 32,4 |
| ИТОГО по Саринскому сельскому поселению | | | | | | | | | | | |
| население | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 | 144,1 |
| нужды предприятий и организаций обеспечивающих население продуктами и неучтённые расходы | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 | 28,8 |
| Всего | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 | 173,0 |

Таблица Прогноз ТБО, тыс. м3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| д. Аминева | | | | | | | | | | | |
| население | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 | 729 |
| прочие (25% от населения) | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 | 182 |
| Всего | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 | 911 |
| д. Каинкуль | | | | | | | | | | | |
| население | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 | 380 |
| прочие (25% от населения) | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| Всего | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 | 474 |
| д. Каракульмяк | | | | | | | | | | | |
| население | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| прочие (25% от населения) | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| Всего | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| с. Сары | | | | | | | | | | | |
| население | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 | 1413 |
| прочие (25% от населения) | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 | 353 |
| Всего | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 | 1766 |
| д. Сулейманово | | | | | | | | | | | |
| население | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 | 81 |
| прочие (25% от населения) | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Всего | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 | 101 |
| д. Чебакуль | | | | | | | | | | | |
| население | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 | 617 |
| прочие (25% от населения) | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 | 154 |
| Всего | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 | 771 |
| ИТОГО по Саринскому сельскому поселению | | | | | | | | | | | |
| население | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 | 3291 |
| прочие (25% от населения) | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 | 823 |
| Всего | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 | 4114 |

Раздел 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры.

3.1.Анализ существующего состояния системы теплоснабжения

Схема теплоснабжения Саринского СП в соответствии с требованиями, изложенными в [13] не разработана.

Вс. Сары имеется четыре газовые блочно-модульные котельные которые отапливают объекты общественного фонда. Котельныеновые, введены в эксплуатацию в 2012 году. Котельные принадлежат и эксплуатируются ООО «ГК "Уральская энергия"». В котельных предусмотрена химводоподготовка сетевой воды реагентом ИОМС1. Системы теплоснабжения 2-х трубная, закрытая. ГВС не предусмотрено.

В д. Аминева для теплоснабжения школы и детского сада эксплуатируется однагазовая котельная. Котельная принадлежит Администрации Кунашакского МР и передана в хозяйственное ведениеМУП "Кунашак Сервис".

Для теплоснабжения индивидуального жилого фонда в основном используются индивидуальные источники тепловой энергии (газовые или электрические котлы и очаговые печи).

Основные сведения по СТ приведены в таблице 13.

По состоянию на 2017г. дефицита мощности в существующих СТ нет.

На основании данных, предоставленных ООО «ГК "Уральская энергия"» и МУП «Кунашак Сервис», по состоянию на май 2017 года в сфере теплоснабжения имеются следующие технические проблемы:

износ сетей теплоснабжения в с. Сары. Степень износа – 50%.

Таблица Основные сведения по централизованным системам теплоснабжения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование котельной и название населённого пункта | Собственник | Обслуживающая организация | Вид топлива | Марка котлов | Химводоподготовка | Количество котлов, шт | Установленная мощность, Гкал/ч | Присоединённая нагрузка, Гкал/ч | Расчётный объём тепловой энергии, Гкал/год | Протяжённость сетей в двухтрубном исчислении, м | Объекты бюджетной сферы | | |
|
| Наименование | Количество зданий, шт | Площадь, м.кв. |
| 1 | Котельная блочная котельная ТКУ-500 с.Сары,ул.Лесная | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | MicroNew100, 200 | реагент ИОМС-1 | 3 | 0,43 | 0,33 | 847 | 318,0 | ФАП | 1 | 170,3 |
| Школа, Интернат | 2 | 4564,0 |
| 2 | Котельная с.Сары, ул.Свердлова,18 | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | MicroNew75,50 | реагент ИОМС-1 | 2 | 0,12 | 0,10 | 257 | ─ | ДК | 1 | 1060,2 |
| 3 | Котельная с.Сары,ул.Свердлова,16 | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | АОГВ 35 Ростовское | реагент ИОМС-1 | 1 | 0,03 | 0,02 | 51 | ─ | Сельская администрация | 1 | 160,9 |
| 4 | Котельная с.Сары,ул.Свердлова,14 | ООО ГК "Уральская энергия" | ООО ГК "Уральская энергия" | газ | MicroNew100 | реагент ИОМС-1 | 2 | 0,17 | 0,09 | 231 | 10,0 | Детский сад "Родничок" | 1 | 1126,5 |
| 5 | Котельная школы д.Аминева,ул.Школьная,1 | Администрация Кунашакского муниципального района | МУП "Кунашак Сервис" | газ | Хопер-100 | нд | 3 | 0,26 | 0,20 | 513 | ─ | Школа | 1 | 1760,0 |
| Детский сад | 1 | 186,0 |
| итого | |  |  |  |  |  | 11 | 1,010 | 0,740 | 1900 |  |  | 8 | 9028 |

3.2. Анализ существующего состояния системы водоснабжение.

Схема водоснабжения и водоотведенияСаринского СП в соответствии с требованиями, изложенными в [14] не разработана.

В Саринском СП централизованные системы водоснабжения (ЦСВ) имеются вс. Сары и д. Аминева и д. Чебаркуль.

В с. Сары имеется одна ЦСВ. Вода из двух скважин, подаётся напрямую в водопроводную сеть. Насосы оборудованы преобразователем частоты. Общая протяжённость сетей составляет 10,8км., из них около 7 км – это трубопроводы из ПНД. Износ сетей оценивается на уровне 30%.

|  |  |
| --- | --- |
| расположение скважины | №скважины |
| с.Сары, 150 м по направлению к оз. Калды от ул. Ленина | 1 |
| с.Сары, на восточном берегу оз. Калды, в 200 м от уреза воды, в 25м к западу от бывшей башни, в 50м к западу от жилого дома. | 3 |

ЦСВ вс. Сары числится на балансе администрации Кунашакского МР и эксплуатируется МУП «Кунашак Сервис».

Уровень обеспеченности населения услугой централизованного холодного водоснабжения составляет около 50%.

Баланс водоснабжения ЦСВ в с. Сарино.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование показателя | единицы измерения | 2011 год | 2012 год |
|
| 1 | общий забор воды | тыс.м3\сут | 0,07367 | 0,101095 |
| 2 | отпуск воды потребителям всего, в т.ч.по потребителям | тыс.м3\сут | 0,066973 | 0,091904 |
| 2.1 | население | тыс.м3\сут | 0,054795 | 0,079452 |
| 2.2 | бюджетные организации | тыс.м3\сут | 0,012055 | 0,012329 |
| 2.3 | прочие потребители | тыс.м3\сут | 0,000123 | 0,000123 |
| 3 | потери воды | тыс.м3\сут | 0,006697 | 0,00919 |
| 4 | потребность воды | тыс.м3\сут | 0,11 | 0,11 |
| 5 | дефицит воды | тыс.м3\сут | 0,036 | 0,01 |

В д. Аминева эксплуатируется одна ЦСВ. Вода из двух скважин, подаётся напрямую в водопроводную сеть. Насосы оборудованы преобразователем частоты. Общая протяжённость сетей составляет 6км., из них около 3,5 км – это трубопроводы из ПНД. Износ сетей оценивается на уровне 40%.

|  |  |
| --- | --- |
| расположение скважины | №скважины |
| д. Аминево, 200 м. по направлению на восток от ул. Лесная | 1168-67 |
| д. Аминево, 800 м. по направлению на ю/в от оз. Табакуль. В 100м восточнее жилых домов, на восточной окраине деревни. | 3784 |

ЦСВ в д. Аминева числится на балансе администрации Кунашакского МР и эксплуатируется МУП «Кунашак Сервис».

Уровень обеспеченности населения услугой централизованного холодного водоснабжения составляет около 50%.

В д. Чебакуль эксплуатируется одна ЦСВ. Вода из двух скважин, подаётся напрямую в водопроводную сеть. Насосы оборудованы преобразователем частоты. Общая протяжённость сетей составляет 4км., из них около 1,2 км – это трубопроводы из ПНД. Износ сетей оценивается на уровне 70%.

|  |  |
| --- | --- |
| расположение скважины | №скважины |
| д. Чебакуль, 300 м по направлению на север на окраине деревни. | 24-08 |
| 440м восточнее озера Чебакуль | 1010 |

ЦСВ в д. Чебакуль числится на балансе администрации Кунашакского МР и эксплуатируется МУП «Кунашак Сервис».

Уровень обеспеченности населения услугой централизованного холодного водоснабжения составляет около 50%.

На территории поселения, практически в каждом населённом пункте, имеются безхозяйные и заброшенные скважины.

Население, вне зоны действия ЦСВ для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения использует собственные трубчатые колодцы и скважины.

Расположение скважин, в том числе безхозяйных и заброшенных, приведено на ГП Саринского СП в приложении 1.

Проблемы в сфере водоснабжения:

Население в д. Каинкуль, д. Сулейманово и д. Каракульмякне охвачено услугой централизованного снабжение водой хозяйственно-питьевого качества;

Значительный износ сетей ЦСВ;

Износ водонапорной башни в д. Сосновка;

Содержание железа в воде превышает установленные нормы;

Отсутствует система наружного противопожарного водоснабжения соответствующая всем требованиям противопожарных норм и правил [23].

3.3. Анализ существующего состояния системы водоотведения.

Централизованная система водоотведения в Саринском СП отсутствует. Отдельные общественные здания имеют выгребы. Хозяйственно-бытовые стоки (ХБС) из выгребов вывозятся на рельеф местности.

3.4. Анализ существующего состояния системы электроснабжения

Электроснабжение потребителей Саринского СП осуществляется от 22 трансформаторных подстанции.

Особого внимания требует вопрос реконструкции уличного освещения поселения.

По состоянию на апрель 2017 года общее количество светильников наружного освещения в СаринскогоСП составляет приблизительно 207 штук. Управление светильниками осуществляется, при помощи выключателей (50%) и фотореле (50%).

Проблемы:

Не проведена инвентаризация сетей и светильников наружного освещения;

Около 50% улиц поселения не имеет освещения. Фактический средний уровень освещенности на некоторых улицах поселения ниже нормативных значений;

Моральный и физический износ светильников уличного освещения;

Износ сетей и опор наружного освещения.

3.5. Анализ существующего состояния системы газоснабжения

Газификация СаринскогоСП началась в начале двухтысячных годов. По состоянию на май 2017 года на территории СаринскогоСП централизованное газоснабжение имеется в с. Сары и д. Аминева. Уровень охвата территории села распределительными сетями газоснабжения составляет 100%.

Газоснабжение с. Сарыосуществляется по магистральному газопроводу высокого давления проложенного со стороны д. Чебакульдо ГРПШ села Сары. В ГРПШ давление сетевого газа понижается до 0,07МПа и газ по распределительной сети низкого давления подаётся потребителям.Принципиальная схема газоснабжения – тупиковая, протяженность распределительной сети газоснабжения составляет около 7,8км.

Газоснабжение д. Аминева осуществляется по магистральному газопроводу высокого давления проложенного от АГРС расположенного на окраине деревни. В ГРПШ давление сетевого газа понижается до 0,07МПа и газ по распределительной сети низкого давления подаётся потребителям. Принципиальная схема газоснабжения – тупиковая, протяженность распределительной сети газоснабжения составляет около 0,508км.

Население, проживающее в негазифицированных населённых пунктах,снабжается сжиженным газом-пропаном. Сжиженный газ доставляется автотранспортом с районного центра в баллонах.

Описание существующих проблем:

Не газифицированы остальные населённые пункты СП.

3.6. Анализ существующего состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО).

Жилищно-коммунальные услуги по сбору и вывозу ТБО на территорииСаринского СП не предоставляются.Контейнерных площадок для сбора ТБО нет. Население самостоятельно вывозит ТБО в места накопления ТБО.

Характеристика накопителей (полигонов) для складирования (захоронения) ТБО приведена в таблице 14.

Места расположения накопителей (полигонов) для складирования (захоронения) ТБО указаны на ГП Саринского СП в приложении 1.

Таблица Характеристика накопителей (полигонов) для складирования (захоронения) ТБО

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  накопителя, полигона | Местонахождение | Разрешительная документация | Площадь, га/ накоплено ТБО, тонн | Объекты,  попадающие в зону  влияния |
| Свалка | п. Сары | санкционирована | 0,6 га/ 5 тонн | — |
| Свалка | п. Аминева | не санкционирована | 0,031 га/ 800т | Жилая застройка, скважина питьевого водоснабжения,  оз. Табакуль, оз. Кункуль |
| Свалка | п. Чебакуль | не санкционирована | 0,07 га/ 500т | Жилая застройка, скважина питьевого водоснабжения,  оз. Чебакуль |
| Свалка | п. Сулейманово | не санкционирована | 0,05 га/ 800 т | Жилая застройка, оз. Калды |
| Свалка | п. Каинкуль | не санкционирована | 0,07 га/ 500 т | Жилая застройка, III пояс водоохранной зоны скважин питьевого водоснабжения, оз. Каинкуль |
| Свалка | п. Каракульмяк | не санкционирована | 0,2 га / 500т | Жилая застройка, оз. Каракумляк |

Раздел 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энерго- и ресурсосбережения и учета и сбора информации.

4.1. Анализ состояния энергоресурсосбережения.

Основными проблемами энерго-ресурсосбережения в системе коммунальной инфраструктуры, а также в жилом секторе и бюджетных организациях являются:

низкая эффективность ограждающих конструкций зданий, в том числе износ окон и дверей в МКД и в зданиях бюджетных учреждений;

хищение электрической энергии из-за несовершенной схемы учёта;

низкая энергоэффективность системы уличного освещения.

В Кунашакском МР разработана и утверждена Постановлением Администрации Кунашакского МР от 17.12.2014 №2148муниципальная программа «Энергосбережение на территории Кунашакского муниципального района Челябинской области на 2015-2017 годы»(далее по тексту: Программа энергосбережения).

Цели Программы энергосбережения - повышение эффективности использования ТЭР на территории Кунашакского МР и снижение расходов бюджета за счет рационального использования энергетических ресурсов, внедрения энергосберегающих технологий и снижения энергоемкости муниципальных и коммунальных услуг, оказываемых на территорииКунашакского МР.

Задачи Программы энергосбережения – проведение комплекса организационных и технических мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Кунашакского МР;

повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде и системах коммунальной инфраструктуры;

сокращение расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами муниципальных бюджетных учреждений, органов местного самоуправления;

привлечение внебюджетных средств на финансирование мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

организация мониторинга потребления ТЭР;

повышение уровня осведомленности потребителей в вопросах энергосбережения и стимулирование их на реализацию потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Для успешной реализации целей и задач программы в Саринском СП планируется выполнить комплекс следующих мероприятий:

промывка систем отопления в зданиях образовательных учреждений;

замена окон в детских садах на энергосберегающие стеклопакеты;

замена ламп накаливания на светодиодные в бюджетных учреждениях;

ремонт (реконструкция) зданий, строений, сооружений, используемых муниципальными учреждениями с учетом требований энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

установка лучистого отопления ПЛЭН в ФАПах;

мониторинг (сбор и анализ данных) потребления ресурсов;

популяризация энергосбережения среди населения, в том числе информирование населения о доступных для реализации мероприятиях в сфере энергосбережения.

4.2. Анализ состояния учета потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов

Сведения по оснащениюузлами учёта потребления ТЭР и воды вСаринском СПприведены в таблице 15.

Уровень оснащённости абонентов узлами учёта электрической энергии составляет 100 %.

В целом уровень приборного учёта потребления ТЭР и воды вСаринском СП высокий.

Таблица Сведения по оснащению узлами учёта потребления ТЭР и воды в Саринском СП

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населённого пункта | Оснащённость приборами учёта (ПУ) тепловой энергии (ТЭ) по состоянию на 2017 год\* | | | | | | Оснащённость приборами учёта (ПУ)ХВС по состоянию на 2017 год | | | | | | Оснащённость приборами учёта (ПУ) природного газа (ПГ) по состоянию на 2017 год | | | |
| Количество МКД | | Количество частных домовладений | | Организации | | МКД | | Частные домовладения | | Организации | | Население | | Организации | |
| Кол-во МКД подключенных к централизованному отоплению | Кол-во МКД оснащённые ОДПУ | Кол-во абонентов подключенных к централизованному отоплению | Кол-во абонентов оснащённых ИПУТЭ | Кол-во абонентов подключенных к централизованному отоплению | Кол-во абонентов оснащённых ИПУТЭ | Кол-во МКД подключенных к централизованному ХВС | Кол-во МКД оснащённые ОДПУ ХВС | Кол-во абонентов подключенных к централизованному ХВС | Кол-во абонентов оснащённых ИПУ ХВС | Кол-во абонентов подключенных к централизованному ХВС | Кол-во абонентов оснащённых ИПУ ХВС | Кол-во абонентов подключенных к централизованному газоснабжению | Кол-во абонентов оснащённых ПУ ПГ | Кол-во абонентов подключенных к централизованному газоснабжению | Кол-во абонентов оснащённых ПУ ПГ |
| д. Аминева | ─ | ─ | 0 | ─ | 2 | нд | ─ | ─ | 150 | 95 | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| д. Каинкуль | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | нд | нд | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ |
| д. Каракульмяк | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | нд | нд | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ |
| с. Сары | ─ | ─ | 0 | ─ | 6 | нд | ─ | ─ | 243 | 126 | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| д. Сулейманово | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | нд | нд | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ |
| д. Чебакуль | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 76 | 12 | нд | нд | ─ | ─ | ─ | ─ |
| ВСЕГО | ─ | ─ | ─ | ─ | 8 | 0 | ─ | ─ | нд | нд | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ |
| Уровень оснащённости приборами учёта, % | ─ | | нет услуги централизованного отопления | | нд | | ─ | | 50 | | 100 | | 100 | | 100 | |

Раздел 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

- величины новых нагрузок;

- показатели качества поставляемого ресурса;

- показатели степени охвата потребителей приборами учета;

- показатели надежности поставки ресурсов;

- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры вСаринского СП применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г. № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспеченияхарактеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Саринского СП без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, т.е. оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива и т.д.

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры вСаринском СП приведены в таблице 16.

Таблица Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

| № п/п | Индикатор мониторинга | Описание механизма расчёта | Ед.изм. | факт 2016г. | план 2017г. | план 2018г. | план 2019г. | план 2020г. | план 2021г. | план 2022г. | план 2023г. | план 2024г. | план 2025г. | план 2026г. | план 2027г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Система теплоснабжения | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Надежность (бесперебойность) теплоснабжения потребителей | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | Перебои в теплоснабжении потребителей | Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения | час. на одного человека | нд | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 1.1.2 | Аварийность системы теплоснабжения | Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей. | ед./км. | нд | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.3 | Уровень потерь | Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть. | % | нд | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 1.1.4 | Коэффициент потерь | Отношение объема потерь к протяженности сети. | тыс.Гкал/км. | нд | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| 1.1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | 50 | 50 | 50 | 40 | 30 | 20 | 10 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 1.2 | Сбалансированность системы теплоснабжения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Показатели спроса на услуги теплоснабжения: обеспечение сбалансированности систем теплоснабжения | Потребление тепловой энергии | тыс. Гкал | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 |
| Присоединенная нагрузка | Гкал/ч | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 | 0,74 |
| Величина новых нагрузок | Гкал/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.2 | Уровень загрузки производственных мощностей | Отношение фактической производительности оборудования к установленной. | % | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 73,0 |
| 1.2.3 | Обеспеченность потребления тепловой энергии приборами учета. | Отношение объема тепловой энергии, реализованной по приборам учета, к общему объему реализации тепловой энергии. | % | нд | нд | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1.3 | Доступность услуги теплоснабжения для потребителей | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги теплоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения обеспеченного централизованным ГВС и отоплением | % | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 1.4 | Эффективность деятельности | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4.1 | Эффективность использования топлива, | Отношение расхода топлива в условных единицах к объёму тепловой энергии отпушенной в тепловые сети. | кг у.т./Гкал. | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 | 158 |
| 1.4.2 | Эффективность использования воды | Отношение расхода воды к объёму тепловой энергии отпушенной в тепловые сети. | куб. м/Гкал. | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 1.4.3 | Эффективность использования электрической энергии | Отношение расхода электрической к объёму тепловой энергии отпушенной в тепловые сети. | кВтч/Гкал | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 1.4.4 | Производительность труда | Отношение объема реализации тепловой энергии к численности персонала. | тыс.Гкал/чел. | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 1.4.5 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 2 | Система водоснабжения | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Производственная программа | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Объём добычи воды | | тыс. м3 | нд | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,13 | 0,16 | 0,18 | 0,20 | 0,22 |
| 2.1.2 | Объём реализации воды | | тыс. м3 | нд | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,12 | 0,14 | 0,16 | 0,18 | 0,20 |
| 2.1.3 | Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением | Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоснабжения к общей численности населения | % | нд | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 60 | 70 | 80 | 90 | 100 |
| 2.1.4 | Обеспеченность водоснабжения приборами учета. | Отношение объема воды, реализованной по приборам учета, к общему объему реализации воды. | % | 50,0 | 50,0 | 65,0 | 80,0 | 95,0 | 110,0 | 125,0 | 140,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 2.1.5 | Уровень потерь | | % | нд | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2.1.6 | Коэффициент потерь | Отношение объема потерь к протяженности сети | м3/км | нд | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| 2.1.7 | Удельное водопотребление, | Отношение объема реализации воды к численности населения, получающего услугу централизованного водоснабжения | м3/чел | нд | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 |
| 2.2 | Качество водоснабжения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | Уровень контроля качества воды. | Отношение фактического количества проб на системах водоснабжения к нормативному. | % | нд | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.2.2 | Соответствие качества воды установленным требованиям | Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб. | % | нд | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.3 | Надёжность водоснабжения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3.1 | Аварийность системы водоснабжения. | Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей. | ед./км. | нд | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 2.3.2 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | нд | 20,0 | 17,0 | 14,0 | 11,0 | 8,0 | 5,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| 2.4 | Доступность услуги водоснабжения для потребителей | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4.1 | Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги водоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения проживающего в домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами. | % | нд | 2,0 | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| 2.5 | Эффективность деятельности | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5.1 | Эффективность использования электрической энергии | Отношение расхода электрической энергии к объёму реализации воды. | кВтч/м.куб. | нд | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2.5.2 | Производительность труда | Отношение объема реализации воды к численности персонала. | тыс.м.куб./чел | нд | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 50 | 75 | 100 | 100 | 100 |
| 2.5.3 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | нд | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,07 | 0,05 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 3 | Система водоотведения | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Производственная программа | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | Объём водоотведения | | тыс. м3 | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 37 | 50 | 75 | 100 |
| 3.1.2 | Уровень обеспеченности населения централизованным водоотведением | Отношение численности населения, получающего услугу централизованного водоотведения к общей численности населения | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 13 | 25 | 25 | 50 |
| 3.1.3 | Удельное водоотведение, | Отношение объема водоотведения к численности населения, получающего услугу водоотведения | м3/чел | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 66 | 66 | 66 | 66 |
| 3.2 | Качество водоотведения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | Доля очищаемых сточных вод. | Отношение объема отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения, к объему отведенных стоков. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2.2 | Соответствие качества очистки сточных вод установленным требованиям | Отношение количества проб, соответствующих нормативам, к общему количеству проб. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.3 | Надёжность водоотведения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.3.1 | Аварийность системы водоотведения. | Отношение количества аварий на системах водоснабжения к протяженности сетей. | ед./км. | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 3.3.2 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | Доступность услуги водоотведения для потребителей | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.4.1 | Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги водоотведения к среднемесячным денежным доходам населения проживающего в домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением оборудованными унитазами, мойками, раковинами, ваннами длиной 1650-1700мм с душами. | % | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| 3.5 | Эффективность деятельности | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.5.1 | Эффективность использования электрической энергии на очистку сточных вод. | Отношение расхода электрической энергии к объёму очищенных стоков. | кВтч/м.куб. | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 3.5.2 | Производительность труда | Отношение объема водоотведения к численности персонала. | тыс.м.куб./чел. | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 75 | 100 | 100 | 100 |
| 3.5.3 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0,1 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 4 | Система электроснабжения | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | Надёжность электроснабжения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.1 | Аварийность системы электрснабжения. | Отношение количества аварий на системах электроснабжения к протяженности сетей. | ед./км. | нд | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | нд | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 4.1.2 | Перебои в электроснабжении потребителей. | Отношение суммы произведений продолжительности отключений и количества пострадавших потребителей от каждого из этих отключений к численности населения охваченного услугой теплоснабжения | час. на одного человека | нд | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | нд | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 4.1.3 | Уровень потерь. | Отношение объема потерь к объему отпуска в сеть. | % | нд | 5 | 5 | 5 | 5 | нд | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 4.1.4 | Коэффициент потерь. | Отношение объема потерь к протяженности сети. | кВтч/км. | нд | 15,4 | 14 | 13,3 | 12,6 | нд | 15,4 | 14 | 14,7 | 14 | 13,3 | 12,6 |
| 4.1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене. | Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети. | % | 11 | 11 | 10 | 9,5 | 9 | 11 | 11 | 10 | 10,5 | 10 | 9,5 | 9 |
| 4.2 | Сбалансированность системы электроснабжения | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2.1 | Спрос на услуги электроснабжения. | Потребление электрической энергии | млн. кВт∙ч | нд | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 | 2,96 |
| Присоединенная нагрузка | МВт | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| Величина новых нагрузок | МВт | нд | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2.2 | Уровень загрузки производственных мощностей | Отношение фактической производительности оборудования к установленной. | % | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.3 | Доступность услуги электроснабжения для потребителей | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.3.1 | Доля расходов на оплату услуг водоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги электроснабжения к среднемесячным денежным доходам населения. | % | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,2 |
| 4.3.2 | Удельное электропотребление | Отношение объема потребления электроэнергии к численности населения | кВтч/чел | нд | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 | 1080 |
| 4.4 | Эффективность деятельности | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.4.1 | Производительность труда | Отношение объема электроснабжения к численности персонала. | кВтч/чел. | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| 4.4.2 | Эффективность использования персонала | Отношение численности персонала к протяженности сетей. | чел/км | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд | нд |
| 5 | Система газоснабжения | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | Производственная программа | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1.1 | Спрос на услуги газоснабжения. | Потребление газа | тыс. м3 | нд | 4587 | 4657 | 4728 | 4800 | 4874 | 4949 | 5024 | 5102 | 6291 | 6538 | 6879 |
| Величина новых нагрузок | тыс. м3 | нд | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.2 | Уровень обеспеченности услугой по газоснабжению | Отношение численности населения, получающего услугу газоснабжения к общей численности населения | % | нд | 37,5 | 37,5 | 37,5 | 37,5 | 37,5 | 40 | 43 | 46 | 50 | 53 | 55,6 |
| 5.1.3 | Охват потребителей природного газа приборами учета. | Доля объемов потребляемого природного газа расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета | % | нд | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5.1.4 | Удельное потребление газа | Отношение объема потребления природного газа к численности населения охваченного услугой газоснабжения. | м3/чел. | нд | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 | 2588 |
| 5.2 | Доступность услуги газоснабжения для потребителей | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.2.1 | Доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги газоснабжения к среднемесячным денежным доходам населения. | % | нд | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 | 14,5 |
| 6 | Сбор и утилизация ТБО | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | Производственная программа | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1.1 | Объем вывоза и утилизации ТБО | | тыс.м.куб. | нд | ─ | ─ | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,1 |
| 6.1.2 | Уровень обеспеченности услугой по вывозу и утилизации ТБО | Отношение численности населения, получающего услугу по вывозу и утилизации ТБО к общей численности населения | % | нд | ─ | ─ | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6.1.3 | Удельное образование ТБО | Отношение объема ТБО к численности населения, получающего услуги | м.куб./чел. | нд | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 6.2 | Надёжность вывоза и утилизации ТБО | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Уровень наполняемости полигона, % | Отношение накопленного объема ТБО к проектной вместимости. | % | нд | ─ | ─ | Вывоз ТБО региональным оператором на МПС. | | | | | | | | |
| 6.3 | Доступность услуги по вывозу и утилизации ТБО | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Доля расходов на оплату услуг по вывозу и утилизации ТБО в совокупном доходе населения | Отношение среднемесячного платежа за услуги по вывозу и утилизации ТБО к среднемесячным денежным доходам населения. | % | ─ | ─ | ─ | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |

Раздел 6. Перспективная схема теплоснабжения.

Рекомендуется разработать и утвердить схему теплоснабжения СаринскогоСП в соответствии с требованиями действующего законодательства (см. [13]).

Теплоснабжение перспективного жилого фондапланируется осуществлять от индивидуальных источников тепловой энергии (газовые котлы, очаговые печи, электрокотлы, ПЛЭН и т.д.).

Раздел 7. Перспективная схема водоснабжения.

Рекомендуется разработать и утвердить схемуводоснабжения и водоотведенияСаринскогоСП в соответствии с требованиямидействующего законодательства (см. [14]).

Перечень мероприятий и проектов в сфере водоснабжения, обеспечивающих надёжное водоснабжение по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Саринского СП приведён в таблице 17.

В целом мероприятия направлены на строительстве в каждом населённом пункте поселения современной, надёжной централизованной системы водоснабжения, обеспечивающей население доступной и чистой водой отвечающей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода….».

Основные показатели работы системы водоснабжения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 16.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 18.Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения узловых объектов (ВЗС, НС) определена ориентировочно по результатам мониторинга рыночных цен. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения сетей водоснабжения оценочно определена по укрупнённым нормативам строительства НЦС 81-02-14-2014 «Укрупненные нормативы цены строительства «Сети водоснабжения и канализации» с учётом индекса потребительских цен (ИПЦ).

Раздел 8. Перспективная схема водоотведения муниципального образования.

Рекомендуется разработать и утвердить схемуводоснабжения и водоотведенияСаринского СП в соответствии с требованиями, изложенными в [14].

Перечень мероприятий и проектов в сфере водоотведения, обеспечивающих надёжное водоотведение по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры СаринскогоСПприведён в таблице 17.

В с. Сары находятся объекты соц-культ быта, учреждения образования и здравоохранения. Значительное количество домовладений имеют гидроизолированные выгребы. Внедрение первой очереди КОС производительностью 100м3/сут. позволит канализировать ЖБО от объектов общественного фонда, частных домовладений, а также транспортировать стоки ассенизаторами из индивидуальных гидроизолированных выгребов на КОС. На перспективу возможно увеличение мощности КОС до 400м3/сут. в зависимости от спроса на услуги. Возможно, в долгосрочной перспективе, есть смысл канализировать ЖБО от близлежащих населённых пунктов (д. Аминева, д. Чебакуль).

Основные показатели работы системы водоотведения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 16.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 18. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения узловых объектов (КОС, КНС) определена ориентировочно по результатам мониторинга рыночных цен. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения сетей водоотведения оценочно определена по укрупнённым нормативам строительства НЦС 81-02-14-2014 «Укрупненные нормативы цены строительства «Сети водоснабжения и канализации» с учётом индекса потребительских цен (ИПЦ).

Раздел 9. Перспективная схема электроснабжения.

Перечень мероприятий и проектов, в сфере электроснабжения Саринского СП приведены в таблице 17

Основные показатели работы системы электроснабжения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 16.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 18. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения систем уличного освещения оценочно определена по укрупнённым нормативам строительства НЦС 81-02-12-2014 «Укрупненные нормативы цены строительства «Электрические сети» с учётом индекса потребительских цен (ИПЦ).

Раздел 10. Перспективная схема газоснабжения.

В Кунашакском МР действует Муниципальная подпрограмма «Газификация в КунашакскомМР на 2017 – 2019 годы».

Генеральным планом Саринского СП предусмотрена газификация д. Чебакуль.

Перечень мероприятий и проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктурыСаринскогоСП приведён в таблице 17.

Основные ожидаемые показатели работы системы газоснабжения с учётом внедрения мероприятий приведены в таблице 16.

Финансовые потребности для реализации мероприятий с распределением по источникам финансирования приведены в таблице 18. Стоимость строительства, реконструкции и технического перевооружения сетей газоснабжения оценочно определена по укрупнённым нормативам строительства НЦС 81-02-15-2013 «Укрупненные нормативы цены строительства «Сети газоснабжения» с учётом индекса потребительских цен (ИПЦ).

Раздел 11. Перспективная схема обращения с ТБО.

В Челябинской области разработана Территориальная схема обращения с отходами,в том числе с твердыми коммунальными отходами (ТКО), Челябинской области(утв. приказом Министерства экологии Челябинской области от 22.09.2017 № 844).

Территориальной схемой обращения с отходами,в том числе с твердыми коммунальными отходами, Челябинской области(далее по тексту ТСОО) определён перечень мероприятий по обращению и утилизации отходов:

- назначение по результатам конкурсных процедур единого регионального оператора по обращению с отходами, в каждом кластере (всего по области шесть кластеров);

- строительство шести мусороперерабатывающих предприятий (МПП);

- обустройство полигонов для размещения «хвостов» ТБО;

- внедрение мусороперегрузочных станций (МПС) и большегрузных транспортных мусоровозов;

- внедрение системы раздельного сбора ТБО.

В соответствии с ТСОО ТБО территория Кунашакского МР относится к Челябинскому кластеру по обращению с отходами. С территории СаринскогоСПТКО будут вывозиться мусоровозами на МПС, а оттудабольшегрузными транспортными мусоровозами на МПП. Принцип действия МПП заключается в сортировке и прессовании отходов. Точное место расположения МПС и МПП в ТСОО не определено, рассмотрены только несколько вариантов организации работы по обращению с ТКО в Челябинском кластере.

При внедрении МПСи большегрузных транспортных мусоровозов может быть получен значительный экономический и экологический эффект. Анализ показывает, что путем внедрения двухэтапного вывоза можно сократить транспортные расходы на 30%. Одновременно сокращаются негативные выбросы в атмосферу от мусоровозного транспорта.

Все несанкционированные свалки на территории Челябинской области, в том числе на территории СаринскогоСП подлежат ликвидации.

В соответствии с п. 6.1.9. СТО СМК 71.12.15 «Сбор и транспортирование твердых бытовых отходов» определено: «Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 (двадцати) м, но не более 100 (ста) м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров. Рекомендуется планировать не более 5 (пяти) контейнеров на одну площадку».

В соответствии с СТО СМК 71.12.15 «Сбор и транспортирование твердых бытовых отходов» должен осуществляться не реже одного раза в три дня, а при температуре наружного воздуха выше +14°С не реже одного раза в сутки.

В СаринскогоСП необходимо предусмотреть контейнерные площадки и контейнеры для сбора ТБО, в том числе установку контейнеров для раздельного сбора ТБО.

Работаединого регионального оператора по обращению с отходами в Челябинском кластере Челябинской области планируется с 2017 году.

Перечень мероприятий и проектов по обращению с ТБО приведён в таблице 17.

Раздел 12. Общая программа проектов.

Общая программа инвестиционных проектов включает в себя:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;

- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоотведении;

- программу инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) ТБО;

Общая программа инвестиционных проектов представлена в таблице 17.

Таблица Общая программа инвестиционных проектов.

| Номер проекта | Наименование проекта | Номер мероприятия | Наименование мероприятия | Ориентировочная стоимость, тыс. руб. | Достигаемый эффект от реализации. | Срок реализации | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении | | | | | | | |
| 1-1 | Техническое перевооружение сетей теплоснабжения в с.Сары | 1-1А | Замена участков сетей теплоснабжения протяжённостью 160м. | 1600 | Снижение тепловых потерь. Повышение надёжности теплоснабжения. | 2019-2020 |  |
| Итого затраты по проекту 1-1 | | 1600 |  |
| 2. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении | | | | | | | |
| 2-1 | Реконструкция системы водоснабжения в с.Сары | 2-1А | Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы водоснабжения. | 500 | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2023 |  |
| 2-1Б | Строительство станции водоочистки. | 8000 | 2024 |
| 2-1В | Реконструкция сетей водоснабжения. | 10000 | 2025-2027 |
| Итого затраты по проекту 2-1 | | 10500 |  |
| 2-2 | Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Каинкуль. | 2-2А | Проведение гидрогеологических и иных изысканий для строительства централизованной системы водоснабжения. | 500 | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2022 |  |
| 2-2Б | Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоснабжения. | 600 | 2023 |
| 2-2В | Строительство водозаборных сооружений и станции водоочистки. | 9500 | 2024 |
| 2-1Г | Строительство сетей водоснабжения. | 10500 | 2025-2027 |
| Итого затраты по проекту 2-2 | | 21100 |  |
| 2-3 | Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Сулейманово | 2-3А | Проведение гидрогеологических и иных изысканий для строительства резервной скважины. | 500 | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2022 |  |
| 2-3Б | Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию централизованной системы водоснабжения, в том числе строительство резервной скважины, водозаборных сооружений и станции водоочистки. | 500 | 2023 |
| 2-3В | Строительство резервной скважины и станции водоочистки. | 2000 | 2024 |
| 2-3Г | Реконструкция сетей водоснабжения. | 2500 | 2025-2027 |
| Итого затраты по проекту 2-3 | | 5500 |  |
| 2-4 | Реконструкция системы водоснабжения в д. Аминево | 2-4А | Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию системы водоснабжения. | 500 | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2023 |  |
| 2-4Б | Строительство станции водоочистки. | 5000 | 2024 |
| 2-4В | Реконструкция сетей водоснабжения. | 6000 | 2025-2027 |
| Итого затраты по проекту 2-4 | | 6500 |  |
| 2-5 | Строительство централизованной системы водоснабжения на д. Каракульмяк. | 2-5А | Проведение гидрогеологических и иных изысканий для строительства централизованной системы водоснабжения. | 500 | Обеспечение населения качественной питьевой водой. Обеспечение выполнение требований по наружному противопожарному водоснабжению населённого пункта. | 2022 | На территории посёлка имеется скважина, которая, при соответствующем обосновании, может быть использована для нужд хоз-питьевого водоснабжения. |
| 2-5Б | Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоснабжения. | 500 | 2023 |
| 2-5В | Строительство водозаборных сооружений и станции водоочистки. | 2000 | 2024 |
| 2-5Г | Строительство сетей водоснабжения. | 2500 | 2025-2027 |
| Итого затраты по проекту 2-5 | | 5500 |  |
| 3. Программа инвестиционных проектов в водоотведении | | | | | | | |
| 3-1 | Строительство централизованной системы водоотведения в с. Сары в центральной части села проектной мощностью 100м.куб./сутки с перспективой увеличения мощности до 400м.куб./сутки. | 3-1А | Проведение инженерных изысканий для строительства централизованной системы водоотведения. | 500 | Улучшение санитарно-экологической обстановки в поселении. | 2023 |  |
| 3-1Б | Разработка проектно-сметной документации на строительство централизованной системы водоотведения. | 1000 | 2024 |
| 3-1В | Строительство канализационных очистных сооружений проектной мощностью 100м.куб./сутки (1-ая очередь) | 6000 | 2025 |
| 3-1Г | Строительство сетей водоотведения в центральной части села протяжённостью около 10 км. | 42000 | 2026-2027 |
| Итого затраты по проекту 3-1 | | 49500 |  |
| 4. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении. | | | | | | | |
| 4-1 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Аминева. | 4-1А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | 0 | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-1Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | 300 | 2019 |
| 4-1В | Реконструкция системы наружного освещения. | 1500 | 2020 |
| Итого затраты по проекту 4-1 | | 1800 |  |
| 4-2 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Каинкуль. | 4-2А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | 0 | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-2Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | 300 | 2019 |
| 4-2В | Реконструкция системы наружного освещения. | 1500 | 2020 |
| Итого затраты по проекту 4-2 | | 1800 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4-3 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Каракульмяк. | 4-3А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | 0 | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-3Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | 150 | 2019 |
| 4-3В | Реконструкция системы наружного освещения. | 700 | 2020 |
| Итого затраты по проекту 4-3 | | 850 |  |
| 4-4 | Реконструкция системы наружного освещения в с. Сары. | 4-4А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | 0 | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-4Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | 300 | 2019 |
| 4-4В | Реконструкция системы наружного освещения. | 3300 | 2020 |
| Итого затраты по проекту 4-4 | | 3600 |  |
| 4-5 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Сулейманово. | 4-5А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | 0 | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-5Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | 50 | 2019 |
| 4-5В | Реконструкция системы наружного освещения. | 200 | 2020 |
| Итого затраты по проекту 4-5 | | 250 |  |
| 4-6 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Чебакуль. | 4-6А | Инвентаризация системы наружного освещения. Подготовка технического задания на реконструкцию системы наружного освещения. | 0 | Экономия ТЭР. Повышение качества освещения улиц. | 2018 | Рекомендуется использовать светодиодные светильники. Управление системой освещения организовать по таймеру или с применением датчиков осещённости. |
| 4-6Б | Разработка проекта реконструкции системы наружного освещения. | 250 | 2019 |
| 4-6В | Реконструкция системы наружного освещения. | 1400 | 2020 |
| Итого затраты по проекту 4-6 | | 1650 |  |
| 5. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении. | | | | | | | |
| 5-1 | Газификация д. Чебакуль. | 5-1А | Разработка проектно-сметной документации на строительство системы газоснабжения. Экспертиза проекта. | 1000 | Повышение уровня охвата поселения централизованным газоснабжением | 2024 |  |
| 5-1Б | Строительно-монтажные и пусконаладочные работы по газификации. | 7000 | 2025-2027 |
| Итого затраты по проекту 5-1 | | 8000 |  |
| 6. Программа инвестиционных проектов для объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов. | | | | | | | |
| 6-1 | Санитарная очистка территории Саринского сельского поселения | 6-1А | Ликвидация несанкционированных свалок с привлечение молодёжи и работников предприятий поселения. | 55 | Улучшение санитарной, экологической обстановки в поселении. | 2018-2019 |  |
| 6-1Б | Организация дополнительного сезонного вывоза мусора с дачных поселков и с деревень в период проведения весенних и осенних сельхоз работ. | 50 | 2018-2027 |
| Итого затраты по проекту 6-1 | | 105 |  |
| 6-2 | Повышение эстетической и экологической культуры населения в поселении. | 6-2А | Проведение воспитательно-разъяснительной работы в детских садах, школах, учебных заведениях. | 0 | Повышение эстетической и экологической культуры населения. Улучшение санитарной, экологической обстановки в поселении. | 2018-2027 |  |
| 6-2Б | Проведение акций (субботников) по очистки территории поселения от мусора с привлечением детей и молодёжи. | 45 | 2018-2027 |
| 6-2В | Информирование населения о порядке обращения и утилизации ТБО. | 25 | 2018-2027 |
| Итого затраты по проекту 6-2 | | 70 |  |

Раздел 13. Финансовые потребности для реализации Программы.

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют 155325тыс. руб., в т.ч.:

1 этап (2018 – 2020 гг.) – 11641 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.;

средства областного бюджета –0 тыс. руб.;

средства бюджета района – 0 тыс. руб.;

средства бюджета поселения – 91тыс. руб.;

средства внебюджетных источников – 11550тыс. руб.

2 этап (2021 – 2027гг.) – 143684 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета – 0 тыс. руб.;

средства областного бюджета – 65950 тыс. руб.;

средства бюджета района – 61450 тыс. руб.;

средства бюджета поселения – 84 тыс. руб.;

средства внебюджетных источников – 16200 тыс. руб.

График финансирования Программы приведён в таблице 18.

Распределение затрат по источникам финансирования отдельно по каждой коммунальной сфере наглядно отражено на рисунке 1.

Распределение затрат по источникам финансирования по годам реализации наглядно отражено на рисунке 2.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться в том числе, за счет средств бюджетов всех уровней.

С целью уменьшения нагрузки на бюджет, повышения эффективности и темпов реализации мероприятий источники финансирования для их реализации определены исходя из следующих соображений:

- по причине относительно небольшого срока окупаемости проектов по системам наружного освещения при финансировании мероприятий рекомендуется использовать механизмы энергосервисных контрактов;

- развитие существующих и строительство новых участков газовых сетей рекомендуется осуществлять за счёт средств ресурсоснабжающих организаций и за счёт средств регионального бюджета;

- в сфере сбора и транспортировки твердых бытовых отходов финансирование мероприятий планируется, в основном, за счёт средств регионального оператора по обращению с ТКО;

- для финансирования мероприятий связанных с строительством водозаборных, водоочистных и канализационных очистных сооружений рекомендуется использовать механизмы государственно-частного партнёрства (ГЧП).

Основная финансовая нагрузка на бюджет ожидается при реализации мероприятий по строительству сетей водоснабжения и водоотведения, а также при выполнении проектных и изыскательских работ.

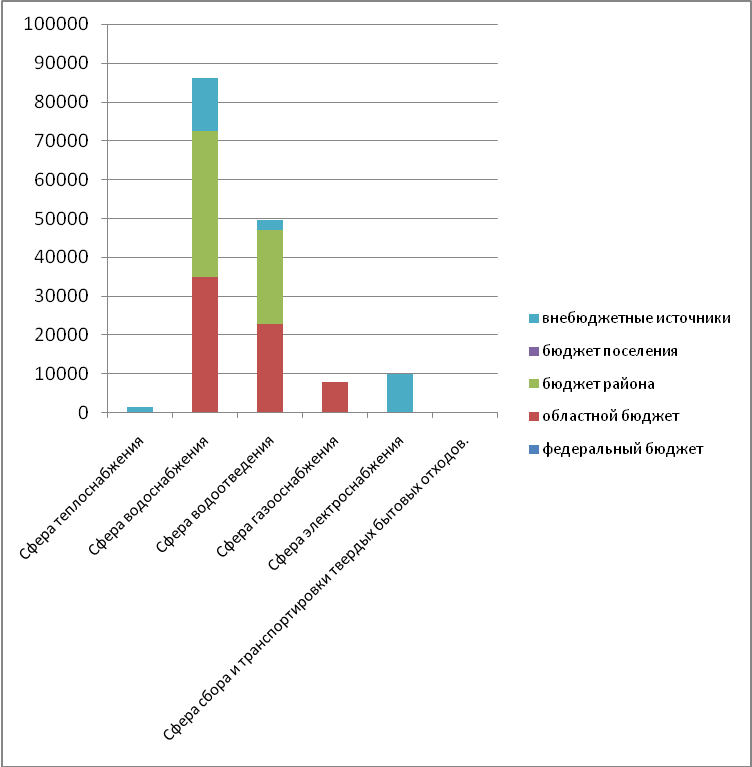


рис. Распределение затрат по источникам финансирования отдельно по каждой коммунальной сфере.

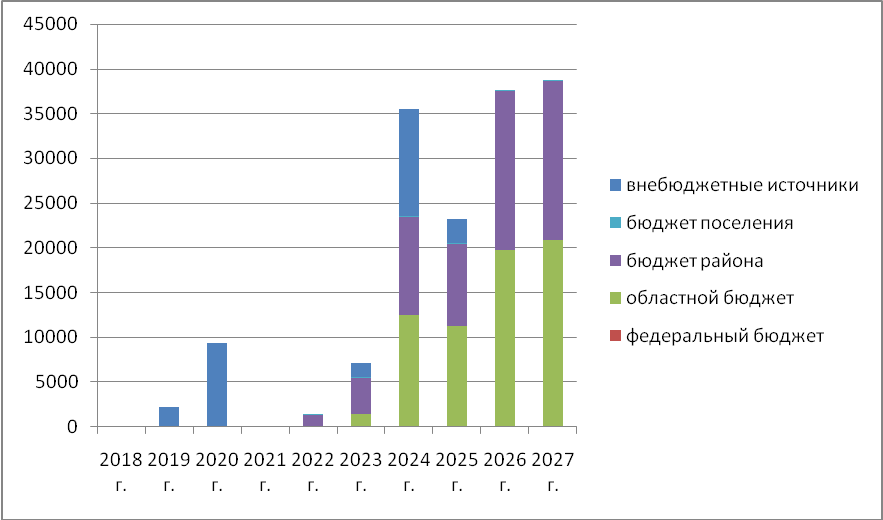


рис. Распределение затрат по источникам финансирования по годам реализации.

Таблица График финансирования проектов Программы по периодам реализации.

| Наименование инвестиционного проекта | | Источник финансирования | ВСЕГО | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении. | всего | 1600 | 0 | 0 | 800 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1600 | 0 | 0 | 800 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1-1 | Техническое перевооружение сетей теплоснабжения в с.Сары | всего | 1600 | 0 | 0 | 800 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1600 | 0 | 0 | 800 | 800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Программа инвестиционных проектов в водоснабжении. | всего | 86100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 6600 | 33500 | 15200 | 14600 | 14700 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 34950 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 11500 | 7300 | 7300 | 7350 |
| бюджет района | 37450 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 3600 | 10500 | 7200 | 7300 | 7350 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 13700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 11500 | 700 | 0 | 0 |
| 2-1 | Реконструкция системы водоснабжения в с.Сары | всего | 18500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 8000 | 3200 | 3400 | 3400 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 1600 | 1700 | 1700 |
| бюджет района | 7500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 2000 | 1600 | 1700 | 1700 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 0 | 0 | 0 |
| 2-2 | Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Каинкуль. | всего | 21100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 600 | 9500 | 3500 | 3500 | 3500 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет района | 9350 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 600 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3500 | 0 | 0 | 0 |
| 2-3 | Строительство централизованной системы водоснабжения в д. Сулейманово | всего | 21000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 9500 | 3500 | 3500 | 3500 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет района | 9250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 3000 | 1750 | 1750 | 1750 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3500 | 0 | 0 | 0 |
| 2-4 | Реконструкция системы водоснабжения в д. Аминево | всего | 11500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 5000 | 2000 | 2000 | 2000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 5000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| бюджет района | 5000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1500 | 1000 | 1000 | 1000 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 0 | 0 | 0 |
| 2-5 | Строительство централизованной системы водоснабжения на д. Каракульмяк. | всего | 5500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 2000 | 1200 | 1300 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 1950 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 | 600 | 650 |
| бюджет района | 2850 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 600 | 600 | 650 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 700 | 0 | 0 |
| 2-6 | Реконструкция системы водоснабжения в д. Чебакуль. | всего | 8500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 4000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| бюджет района | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1000 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Программа инвестиционных проектов в водоотведении. | всего | 49500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1000 | 6000 | 21000 | 21000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 23000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 | 10500 | 10500 |
| бюджет района | 24000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 2000 | 10500 | 10500 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 2500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 2000 | 0 | 0 |
| 3-1 | Строительство централизованной системы водоотведения в с. Сары в центральной части села проектной мощностью 100м.куб./сутки с перспективой увеличения мощности до 400м.куб./сутки. | всего | 49500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 1000 | 6000 | 21000 | 21000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 23000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 | 10500 | 10500 |
| бюджет района | 24000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 500 | 2000 | 10500 | 10500 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 2500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 2000 | 0 | 0 |
| 4 | Программа инвестиционных проектов в электроснабжении. | всего | 9950 | 0 | 0 | 1350 | 8600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 9950 | 0 | 0 | 1350 | 8600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4-1 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Аминева. | всего | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4-2 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Каинкуль. | всего | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1800 | 0 | 0 | 300 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4-3 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Каракульмяк. | всего | 850 | 0 | 0 | 150 | 700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 850 | 0 | 0 | 150 | 700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4-4 | Реконструкция системы наружного освещения в с. Сары. | всего | 3600 | 0 | 0 | 300 | 3300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 3600 | 0 | 0 | 300 | 3300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4-5 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Сулейманово. | всего | 250 | 0 | 0 | 50 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 250 | 0 | 0 | 50 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4-6 | Реконструкция системы наружного освещения в д. Чебакуль. | всего | 1650 | 0 | 0 | 250 | 1400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 1650 | 0 | 0 | 250 | 1400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Программа инвестиционных проектов в газоснабжении. | всего | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 2000 | 2000 | 3000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 2000 | 2000 | 3000 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5-1 | Газификация д. Чебакуль. | всего | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 2000 | 2000 | 3000 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 8000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1000 | 2000 | 2000 | 3000 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Программа инвестиционных проектов для объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов. | всего | 175 | 0 | 37 | 42 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 175 | 0 | 37 | 42 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6-1 | Санитарная очистка территории Халитовского сельского поселения | всего | 105 | 0 | 30 | 35 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 105 | 0 | 30 | 35 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6-2 | Повышение эстетической и экологической культуры населения в поселении. | всего | 70 | 0 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселения | 70 | 0 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры | | всего | 155325 | 0 | 37 | 2192 | 9412 | 12 | 1512 | 7112 | 35512 | 23212 | 37612 | 38712 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 65950 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 12500 | 11300 | 19800 | 20850 |
| бюджет района | 61450 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 4100 | 11000 | 9200 | 17800 | 17850 |
| бюджет поселения | 175 | 0 | 37 | 42 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| внебюджетные источники | 27750 | 0 | 0 | 2150 | 9400 | 0 | 0 | 1500 | 12000 | 2700 | 0 | 0 |

Раздел 14. Организация реализации проектов.

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;

- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;

- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, утилизации ТБО.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики.

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения.

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов РФ по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от31.03. 1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 21.06.2011 № 154-э/4.

Раздел15. Программы инвестиционных проектов, тарифы и плата (тариф) за подключение (присоединение).

На 2016 г. для населения применительно к Саринскому СПустановлены тарифы на коммунальные услуги, представленные в таблице19.

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, оказывающих коммунальные услуги на территории Саринского СП неразработаны.

Для выполнения всего предложенного комплекса мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения рекомендуется использовать механизмы ГЧП путём применения инвестиционной надбавки к тарифу на холодное водоснабжения и водоотведения. В данной работе размер инвестиционной надбавки определён оценочно и подлежит уточнению при разработке концессионной документации.

Для целей дальнейшей реализации Программы произведена оценка совокупных инвестиционных затрат по проектам организаций, оказывающих коммунальные услуги на территорииСаринскогоСП до 2027г.

В соответствии с прогнозным расчетом совокупных инвестиционных затрат по проектам и максимально возможным ростом тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) проведена оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих в тарифе, необходимых для реализации Программы. Оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих в тарифе, необходимых для реализации Программы, представлена в таблице 20.

Прогнозируемый рост тарифов на электроэнергию по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 14%;

- в 2027 году – 38%.

Рост тарифов на тепловую энергию по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 14%;

- в 2027 году – 38%.

Рост тарифов на газ по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 14%;

- в 2027 году – 38%.

Рост тарифов на холодную воду по отношению к 2017 г. составит:

- в 2020 году – 47%;

- в 2027 году – 77%.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития Кунашакского МР.

Таблица Тарифы на коммунальные услуги в 2016г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Тариф | Период | Ед. изм. | Величина одноставочного тарифа для бюджетных организаций и прочих потребителей (без НДС) | Величина одноставочного тарифа для населения (с учётом НДС) | Примечание | Основание |
| Электроэнергия | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./кВтч | нд | 1,92 | Тариф ПАО «Челябэнергосбыт». Население, проживающее в сельских населенных пунктах. | ист: сайт http://www.tarif74.ru (Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области) |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./кВтч | нд | 2,04 |
| Природный газ | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | нд | 6,15 | Тариф ООО "НОВАТЭК-Челябинск". На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты. | Постановление Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28.06.2016 №28/2 |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. | нд | 6,39 |
| с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | нд | 4,116 | Тариф ООО "НОВАТЭК-Челябинск". На отопление местными отопительными приборами. |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. | нд | 4,227 |
| Тепловая энергия на цели отопления | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./Гкал | 1264,50 | 1492,11 | Тарифы ООО ГК "Уральская энергия" | ист: сайт http://www.tarif74.ru (Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области) |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./Гкал | 1284,59 | 1515,82 | Тарифы ООО ГК "Уральская энергия" |
| Холодная вода | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | 14,04 | 16,57 | МУП «Кунашак Сервис» | ист: сайт http://www.tarif74.ru (Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области) |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. | 14,66 | 17,3 | МУП «Кунашак Сервис» |
| Водоотведение | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | услуга не предоставляется | услуга не предоставляется | ─ | ─ |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. |
| Вывоз и утилизация ТБО | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | услуга не предоставляется | услуга не предоставляется | ─ | ─ |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. |
| Вывоз ЖБО | с 01.01.2016г. по 30.06.2016г. | руб./м.куб. | услуга не предоставляется | услуга не предоставляется | ─ | ─ |
| с 01.07.2016г. по 31.12.2016г. | руб./м.куб. |

Таблица Оценка уровня тарифов с учётом надбавок, необходимых для реализации Программы (с НДС).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Всего, тыс. руб. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. |
| Электроснабжение. | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф за электроэнергию с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/кВтч | 2,12 | 2,2 | 2,3 | 2,4 | 2,5 | 2,6 | 2,6 | 2,7 | 2,8 | 2,9 | 3,0 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/кВтч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прогнозируемый тариф за электроэнергию с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/кВтч | 2,1 | 2,2 | 2,3 | 2,4 | 2,5 | 2,6 | 2,6 | 2,7 | 2,8 | 2,9 | 3,0 |
| Теплоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф за тепловую энергию МУП "Кунашак Сервис" с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/Гкал | 1777,7 | 1853,7 | 1929,0 | 2000,4 | 2071,0 | 2144,2 | 2219,9 | 2298,2 | 2379,4 | 2451,2 | 2524,8 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прогнозируемый тариф за тепловую энергию с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/Гкал | 1777,7 | 1853,7 | 1929,0 | 2000,4 | 2071,0 | 2144,2 | 2219,9 | 2298,2 | 2379,4 | 2451,2 | 2524,8 |
| Газоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на газоснабжение с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 6,39 | 6,7 | 6,9 | 7,2 | 7,4 | 7,7 | 8,0 | 8,3 | 8,6 | 8,8 | 9,1 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прогнозируемый тариф на газоснабжение с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 6,4 | 6,7 | 6,9 | 7,2 | 7,4 | 7,7 | 8,0 | 8,3 | 8,6 | 8,8 | 9,1 |
| Холодное водоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на водоснабжение с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 17,99 | 18,76 | 19,52 | 20,25 | 20,96 | 21,70 | 22,47 | 23,26 | 24,08 | 24,81 | 25,55 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Прогнозируемый тариф на водоснабжение с учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | 28,0 | 28,8 | 29,5 | 30,2 | 31,0 | 31,7 | 32,5 | 33,3 | 34,1 | 34,8 | 35,6 |
| Водоотведение | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на водоотведение с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 48,2 | 49,9 | 51,4 | 53,0 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 10,7 | 11,1 | 11,5 | 11,8 |
| Прогнозируемый тариф на водоотведению учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 58,9 | 61,0 | 62,9 | 64,8 |
| Вывоз и утилизация ТБО | | | | | | | | | | | | |
| Прогнозируемый тариф на вывоз и утилизацию ТБО с учётом ИПЦ без инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1000,0 | 1035,3 | 1071,9 | 1109,7 | 1143,2 | 1177,5 |
| Инвестиционная составляющая в тарифе (инвестиционная надбавка) | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прогнозируемый тариф на вывоз и утилизацию ТБО учётом ИПЦ и с учётом инвестиционной надбавки | руб/м.куб | ─ | ─ | ─ | ─ | ─ | 1000,0 | 1035,3 | 1071,9 | 1109,7 | 1143,2 | 1177,5 |

Раздел 16. Прогноз расходов населения на коммунальные услуги, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные слуги.

Расчет расходов населения на коммунальные ресурсы в Саринском СПдо 2027 г. произведен на основании прогноза спроса населения на коммунальные ресурсы и прогнозируемых тарифов по каждому виду коммунальных ресурсов.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги проведена путем определения пороговых значений платежеспособности потребителей за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ).

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении нормативной, ожидаемой и предельной платежеспособной возможности населения.

Ожидаемая величина платежей граждан за ЖКУ определяется в расчете на 1 м2 общей площади исходя из прогнозируемых тарифов на ЖКУ и нормативов потребления.

На 2017 – 2027 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан Саринского СПпри включении инвестиционных составляющих в тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию и газ, и утверждения инвестиционных надбавок к тарифам на ЖКУ.

Нормативная величина платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов в ценах отчетного периода) определена в соответствии с региональным стандартом по установленным нормативам потребления коммунальных ресурсов. При переходе от оплаты за коммунальные ресурсы по установленным нормативам потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благоустройства фактическая величина платежей граждан может изменяться, как правило, в меньшую сторону.

Предельная стоимость оказываемых ЖКУ на 1м2 площади установлена Постановлением Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы” только до 2018 года включительно.

Удельная стоимость ЖКУ (из расчёта на одного гражданина)по Саринскому СПна 2017 год установлена региональным стандартомутверждённым постановлением Правительства Челябинской области№342-Пот 20 июля 2016 года.

Нормативы потребления ЖКУ приведены в таблице 6.

Сравнительный анализ уровня платежей граждан с предельной стоимостьюЖКУ за 2017 – 2018 гг. представлен в таблице 21. Анализ выполнен для существующего и перспективного уровней обеспеченности населения ЖКУ. Цель анализа - оценить доступность ЖКУ для населения при различных уровнях благоустройства жилья.

Структура стоимости ЖКУ в нормативах и тарифах 2017 года наглядно отображена на рис. 3

Таблица Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы до 2018 г.

Существующий уровень обеспечения населения ЖКУ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | 2017 г. | | | 2018 г. | | |
| Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. |
| Электроснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | кВт∙ч | 270,00 | 270,00 | 390,00 | 270,00 | 270,00 | 390,00 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./кВт∙ч | 2,12 | 2,12 | 2,12 | 2,21 | 2,21 | 2,21 |
| Расходы на электроснабжение | руб. | 572,83 | 572,83 | 827,42 | 595,75 | 595,75 | 860,52 |
| Газоснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 226,80 | 645,00 | 226,80 | 226,80 | 645,00 | 226,80 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,57 | 4,57 | 4,57 |
| Расходы населения на газоснабжение | руб. | 997,03 | 2835,47 | 997,03 | 1036,91 | 2948,89 | 1036,91 |
| Холодное водоснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 22,38 | 22,38 | 19,08 | 22,38 | 22,38 | 19,08 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 41,60 | 41,60 | 41,60 |
| Расходы на теплоснабжение | руб. | 895,20 | 895,20 | 763,20 | 931,01 | 931,01 | 793,73 |
| Центральное отопление | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | Гкал | 2,12 | 0,00 | 3,99 | 2,12 | 0,00 | 3,99 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./Гкал | 1515,82 | 1515,82 | 1515,82 | 1576,45 | 1576,45 | 1576,45 |
| Расходы на теплоснабжение | руб. | 3214,42 | 0,00 | 6046,00 | 3342,99 | 0,00 | 6287,84 |
| Всего расходы на коммунальные ресурсы | тыс. руб. | 5679,48 | 4303,50 | 8633,65 | 5906,66 | 4475,64 | 8979,00 |
| Удельный расход населения на 1м.кв. площади | руб./м.кв. | 105,18 | 61,48 | 123,34 | 109,38 | 63,94 | 128,27 |
| Предельная стоимость предоставляемых ЖКУ на 1 м2 площади в Челябинской области установленная Постановлением Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы” | руб./м.кв. | 108,30 | 108,30 | 108,30 | 112,40 | 112,40 | 112,40 |
| Разница между предельной стоимостью ЖКУ и удельным прогнозируемым расходом. | руб./м.кв. | 3,12 | 46,82 | -15,04 | 3,02 | 48,46 | -15,87 |

Перспективный уровень обеспечения населения ЖКУ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единицы измерения | 2017 г. | | | 2018 г. | | |
| Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в МКД в квартире площадью 54м.кв.с ванной, душем, с централизованными системами отопления, ХВС, водоотведения, с газовой плитой и проточным водоподогревателем. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с ванной, душем, с централизованным ХВС, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла. Водоотведение -вывоз ЖБО. | Из расчёта на семью из трёх человек проживающей в доме площадью 70м.кв.с централизованными системами ХВС и отопления, электрической плитой, без ванны с приготовлением горячей воды с использованием электрического водоподогревателя. Водоотведение - вывоз ЖБО. |
| Электроснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | кВт∙ч | 270,00 | 270,00 | 390,00 | 270,00 | 270,00 | 390,00 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./кВт∙ч | 2,12 | 2,12 | 2,12 | 2,21 | 2,21 | 2,21 |
| Расходы на электроснабжение | руб. | 572,83 | 572,83 | 827,42 | 595,75 | 595,75 | 860,52 |
| Газоснабжение | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 226,80 | 645,00 | 226,80 | 226,80 | 645,00 | 226,80 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 4,40 | 4,40 | 4,40 | 4,57 | 4,57 | 4,57 |
| Расходы населения на газоснабжение | руб. | 997,03 | 2835,47 | 997,03 | 1036,91 | 2948,89 | 1036,91 |
| Центральное отопление | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | Гкал | 2,12 | 0,00 | 3,99 | 2,12 | 0,00 | 3,99 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./Гкал | 1515,82 | 1515,82 | 1515,82 | 1576,45 | 1576,45 | 1576,45 |
| Расходы на теплоснабжение | руб. | 3214,42 | 0,00 | 6046,00 | 3342,99 | 0,00 | 6287,84 |
| Холодное водоснабжение (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 22,38 | 22,38 | 19,08 | 22,38 | 22,38 | 19,08 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 41,60 | 41,60 | 41,60 |
| Расходы населения на холодное водоснабжение | руб. | 895,20 | 895,20 | 763,20 | 931,01 | 931,01 | 793,73 |
| Вывоз ЖБО (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 0,00 | 22,38 | 19,08 | 0,00 | 22,38 | 19,08 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 104,00 | 104,00 | 104,00 |
| Расходы населения на вывоз ЖБО | руб. | 0,00 | 2238,00 | 1908,00 | 0,00 | 2327,52 | 1984,32 |
| Сбор и утилизация ТБО (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | 0,38 | 0,38 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 1000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 1040,00 | 1040,00 | 1040,00 |
| Расходы населения на утилизацию ТБО | руб. | 375,00 | 375,00 | 375,00 | 390,00 | 390,00 | 390,00 |
| Водоотведение (услуга не предоставляется, расчёт выполнен оценочно с применением прогнозируемого тарифа) | | | | | | | |
| Объём потребления по нормативу | м3 | 22,38 | 0,00 | 0,00 | 22,38 | 0,00 | 0,00 |
| Прогнозный тариф без учёта инвестиционной надбавки | руб./м3 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 41,60 | 41,60 | 41,60 |
| Расходы населения на водоотведение | руб. | 895,20 | 0,00 | 0,00 | 931,01 | 0,00 | 0,00 |
| Всего расходы на коммунальные ресурсы | тыс. руб. | 6949,68 | 6916,50 | 10916,65 | 7227,67 | 7193,16 | 11353,32 |
| Удельный расход населения на 1м.кв. площади | руб./м.кв. | 128,70 | 98,81 | 155,95 | 133,85 | 102,76 | 162,19 |
| Предельная стоимость предоставляемых ЖКУ на 1 м2 площади в Челябинской области установленная Постановлением Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы” | руб./м.кв. | 108,30 | 108,30 | 108,30 | 112,40 | 112,40 | 112,40 |
| Разница между предельной стоимостью ЖКУ и удельным прогнозируемым расходом. | руб./м.кв. | -20,40 | 9,49 | -47,65 | -21,45 | 9,64 | -49,79 |

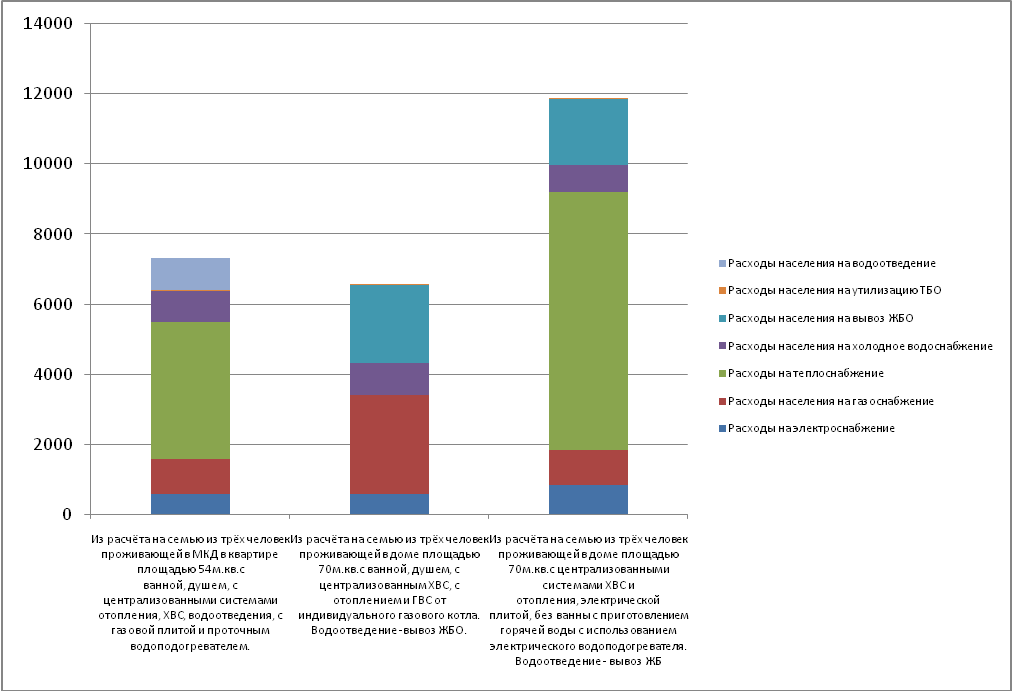


рис. Структура стоимости ЖКУ в нормативах и тарифах 2017 года.

Выводы:

Для населения, проживающего в домах площадью до 70м.кв. с ванной, душем, с отоплением и ГВС от индивидуального газового котла платежи за ЖКУ не будут превышать предельную величину как при существующем, так и при перспективном уровне обеспеченности ЖКУ.

Для жителей МКД при перспективном уровне обеспеченности ЖКУ платежи граждан за ЖКУ, вероятнее всего, будутпревышать предельную величину платежей граждан на 30%.

В случае подключения частных домовладений к централизованному теплоснабжению (это самый маловероятный сценарий) платежи граждан за ЖКУ будут превышать предельную величину платежей граждан на 65%.

Фактические платежи граждан за ЖКУ ожидаются несколько ниже в связи с «оприбориванием» жилья.

Принимая во внимание, что изменение тарифов на ЖКУ и предельной стоимости ЖКУ происходит пропорционально ИПЦ можно предположить, что с 2019 по 2027 г картина будет соответствовать периоду с 2017 по 2018гг.

Раздел 17. Модель для расчета программы.

Для расчета Программы применялась линейная модель. Для моделирования инвестиционной деятельности, капитального строительства и реконструкции объектов основных средств, в модели отражены стоимостные характеристики и объемные показатели работ.

Все расчёты выполнялись с использованием программы MicrosoftExcel.

Приложение Основной чертёж Генерального плана.

